



**Anunț de participare la licitație deschisă  
pentru concesiune bunuri**

**1. Informații generale privind concedentul, în special denumirea, codul fiscal, adresa, numărul de telefon, telefax și/sau adresa de e-mail ale persoanei de contact:**

**COMUNA MOARA**, cu sediul în sat Moara Nică, str. Universității, nr.213, județ Suceava, CF 4441026, telefon 0230536025, fax 0230536136, email [primariamoara@yahoo.com](mailto:primariamoara@yahoo.com).

**2. Informații generale privind obiectul concesiunii, în special descrierea și identificarea bunului care urmează să fie concesionat:**

3 imobile, aflate în domeniul privat al comunei Moara, aprobate prin HCL nr.54 din 27.11.2020 și OUG 57/03.07.2019:

- teren în suprafață de 327 mp-arabil, nr.cadastral 2252 Moara, situat în intravilanul satului Bulai;
- teren în suprafață de 300 mp-arabil, nr.cadastral 2172 Moara, situat în intravilanul satului Bulai;
- teren în suprafață de 300 mp-arabil, nr.cadastral 7188 Moara, situat în intravilanul satului Liteni.

**3. Informații privind documentația de atribuire:** se regăsesc în caietul de sarcini.

**3.1. Modalitatea sau modalitățile prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire:** cerere la sediul Primăriei comunei Moara.

**3.2. Denumirea și adresa serviciului/compartimentului din cadrul concedentului, de la care se poate obține un exemplar din documentația de atribuire:** Primăria comunei Moara, compartimentul juridic.

**3.3. Costul și condițiile de plată pentru obținerea acestui exemplar, unde este cazul, potrivit prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 54/2006:** 10 lei, ce se achită numerar la casieria unității și gratuit în format electronic, de pe [www.comunamoara.ro](http://www.comunamoara.ro).

**3.4. Data limită până la care se pot solicita clarificări:** 28.01.2021, ora 16.00.

**4. Informații privind ofertele:**

**4.1. Data limită de depunere a ofertelor:** 05.02.2021, ora 16.00.

**4.2. Adresa la care trebuie depuse ofertele:** registratura Primăriei Comunei Moara, sat Moara Nică, str. Universității, nr.213, județ Suceava.

**4.3. Numărul de exemplare în care trebuie depusă fiecare ofertă:** într-un singur exemplar.

**5. Data și locul la care se va desfășura sesiunea publică de deschidere a ofertelor: 08.02.2021, la sediul UAT Moara.**

**6. Denumirea, adresa, numărul de telefon, telefax și/sau adresa de e-mail ale instanței competente în soluționarea litigiilor apărute și termenele pentru sesizarea instanței:** Tribunalul Suceava, Secția de Contencios Administrativ, Str. Ștefan cel Mare nr. 62, Suceava, cod poștal 720062, telefon 0230/214.948, fax 0230/522296, email trsv-arhcont@just.ro.

**7. Data transmiterii anunțului de licitație către instituțiile abilitate, în vederea publicării:** 08.01.2021.

Primar,

**Dziminski Ferdinand-Eduard**

The image shows a circular official stamp of the Municipality of Moara, Romania. The stamp contains the text "ROMANIA", "PRIMARIA", and "Judetul Suceava". Overlaid on the stamp is a handwritten signature in blue ink, which appears to read "Dziminski".

**CAIET DE SARCINI PENTRU CONCESIONAREA UNOR IMOBILE APARTINAND  
DOMENIUL PRIVAT AL COMUNEI MOARA**

**A. INFORMATII GENERALE PRIVIND OBIECTUL CONCESIUNII**

**Descrierea si identificarea bunurilor care urmeaza sa fie concesionate:**

Comuna Moara intentioneaza sa concesioneze imobilele aflate in domeniul privat al comunei Moara identificate astfel:

| Nr. crt | Localitatea | Suprafata -mp-                                   | Observatii                                               |
|---------|-------------|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| 1.      | Bulai       | 327, intravilan, categorie de folosinta - arabil | Extras carte funciara nr. 2252, nr. cadastral 2252 Moara |
| 2.      | Bulai       | 300, intravilan, categorie de folosinta - arabil | Extras carte funciara nr. 2172, nr. cadastral 2172 Moara |
| 3.      | Liteni      | 300, intravilan, categorie de folosinta - arabil | Extras carte funciara nr. 7188, nr. cadastral 7188 Moara |

Bunurile care face obiectul concesiunii apartin domeniului privat al comunei Moara iar categoria de folosinta a terenurilor este *teren arabil*.

Aceste imobile nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu.

**Destinatia bunurilor care fac obiectul concesiunii:**

Prin concesionarea acestui imobil, concedentul urmareste valorificarea unui teren in suprafata de 927 mp în beneficiul dezvoltării durabile a comunei, în vederea atragerii de venituri suplimentare la bugetul local.

**Conditii de exploatare a concesiunii si obiectivele de ordin economic, financiar, social si de mediu urmarite de concedent**

**1. Conditii de exploatare a bunurilor concesionate**

Concesionarul este obligat sa exploateze in mod direct bunurile care fac obiectul concesiunii.  
Concesionarul este obligat sa plateasca redeventa.

Concesionarul are obligatia sa obtina toate avizele necesare functionarii si realizarii unor eventuale investitii.

## **2. Obiective de ordin economic:**

- administrarea eficienta a domeniului public/privat al Comunei Moara, pentru dezvoltarea satelor Bulai si Liteni și pentru atragerea de venituri suplimentare la bugetul local;

## **3. Obiective de ordin financiar:**

Principalele avantaje ale concesiunii imobilului sunt următoarele:

- concesionarul va suporta pe toată perioada concesiunii contravaloarea taxei pe teren/imobil care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, în condiții similare impozitului pe teren/imobil, în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

- concesiunea trece întreaga responsabilitate pentru modul de gestionare a imobilului concesiionat, în sarcina concesionarului.

## **4. Obiective de ordin social:**

Prin exploatarea terenului se pot obtine produse agricole necesare in gospodarie, contribuind astfel la crearea unui climat cu un impact pozitiv și condiții mai bune de trai a membrilor comunitatii.

## **5. Motivația pentru componenta de mediu:**

- concesionarul va avea obligația, prin contractul de concesiune, să respecte legislația în vigoare pe probleme de mediu astfel încât impactul cu mediul înconjurător să fie la limita minima.

## **B. CONDITII GENERALE ALE CONCESIUNII**

### **a. Regimul bunurilor utilizate de concesionar**

Bunurile predate concesionarului, potrivit prevederilor contractului de concesiune, vor fi utilizate de acesta în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa.

La încetarea contractului, concesionarul este obligat să predea, în deplină proprietate, liber de orice sarcini terenul concesiionat, care fac parte din categoria bunurilor de retur.

Bunurile care au aparținut concesionarului și au fost utilizate de către acesta pe durata concesiunii, nu fac parte din categoria bunurilor de retur.

### **b. Obligatiile privind protectia mediului**

Concesionarul este obligat să ia, pe tot parcursul concesiunii, toate măsurile necesare și obligatorii pentru protejarea mediului înconjurător, în condițiile prevăzute de legislația în vigoare privitoare la protecția mediului si de Regulamentul urbanistic local.

### **c. Obligatorietatea asigurarii in regim de continuitate si permanenta**

Concesionarul este obligat sa asigure exploatarea eficienta in regim de continuitate si de permanenta a bunurilor care fac obiectul concesiunii, potrivit obiectivelor stabilite de catre concedent.

**d. Interdictia subconcesionarii**

Concesionarul nu poate subconcesiona bunul ce face obiectul concesiunii.

**e. Durata concesiunii**

Durata concesiunii imobilului este de 49 ani.

**f. Redevența minimă**

Redevența minimă, de pornire a licitației este stabilita astfel:

| Nr. crt | Localitatea | Suprafata -mp-                                   | Observatii                                               | Valoare minima redeventa (valoare piata/25 ani) |
|---------|-------------|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| 1.      | Bulai       | 327, intravilan, categorie de folosinta - arabil | Extras carte funciara nr. 2252, nr. cadastral 2252 Moara | 252 lei                                         |
| 2.      | Bulai       | 300, intravilan, categorie de folosinta - arabil | Extras carte funciara nr. 2172, nr. cadastral 2172 Moara | 232 lei                                         |
| 3.      | Liteni      | 300, intravilan, categorie de folosinta - arabil | Extras carte funciara nr. 7188, nr. cadastral 7188 Moara | 312 lei                                         |

**iar saltul de supralicitare este de 50 lei/an.**

Comisia de evaluare și selecție a ofertelor, nu va accepta oferte care conțin o redevență anuală inferioară celei stabilite prin prezentul caiet de sarcini.

**g. Natura si cuantumul garantiilor solicitate de concedent**

1. In vederea participarii la licitatie, ofertantii sunt obligati sa depuna la casieria organizatorului garantia de participare in cuantum de **100 lei**.
2. Ofertantilor necastigatori li se restituie garantia in termen de 7 zile de la desemnarea ofertantului castigator in urma unei cereri de restituire.
3. Garantia se pierde in urmatoarele cazuri:
  - ofertantul isi retrage oferta in termenul de valabilitate al acesteia;Ofertantul castigator nu se prezinta in termen de 20 de zile de la data la care a fost informat, pentru semnarea contractului de concesiune.

**ALTE CLAUZE**

Redevența se achită anual, în două tranșe, până la data de **30 iunie**, respectiv **15 decembrie** a anului, pentru anul în curs. Pentru fiecare zi de întârziere se percepe de către **concedent**, conform prevederilor legale în vigoare la data la care obligația devine scadentă, penalități la suma datorată, calculate la valoarea redevenței neachitate.



Pentru validarea procesului de licitație, este necesar ca cel puțin 2 oferte să fie valabile. În caz contrar, se organizează o nouă procedură de atribuire a contractului de concesiune, prin licitație deschisă.

### **C.CONDITII DE VALABILITATE PE CARE TREBUIE SA LE INDEPLINEASCA OFERTELE:**

#### **Reguli privind oferta:**

- (1) Ofertantul are obligația de a elabora oferta în conformitate cu prevederile documentației de atribuire.
- (2) Ofertele se redactează în limba română.
- (3) Ofertele se depun la sediul concedentului sau la locul precizat în anunțul de licitație, în două plicuri sigilate, unul exterior și unul interior, care se înregistrează de concedent, în ordinea primirii lor, în registrul **Oferte**, precizându-se data și ora.
- (4) Pe plicul exterior se va indica obiectul concesiunii pentru care este depusă oferta. Plicul exterior va trebui să conțină:
  - a) o fișă cu informații privind ofertantul și o declarație de participare, semnată de ofertant, fără îngroșări, ștersături sau modificări;
  - b) acte doveditoare privind calitățile și capacitățile ofertanților, conform solicitărilor concedentului;
  - c) acte doveditoare privind intrarea în posesia caietului de sarcini.
- (5) Pe plicul interior, care conține oferta propriu - zisă, se înscriu numele sau denumirea ofertantului, precum și domiciliul sau sediul social al acestuia, după caz.
- (6) Oferta va fi depusă într-un număr de exemplare stabilit de către concedent și prevăzut în anunțul de licitație. Fiecare exemplar al ofertei trebuie să fie semnat de către ofertant.
- (7) Fiecare participant poate depune doar o singură ofertă.
- (8) Oferta are caracter obligatoriu, din punct de vedere al conținutului, pe toată perioada de valabilitate stabilită de concedent.
- (9) Persoana interesată are obligația de a depune oferta la adresa și până la data - limită pentru depunere, stabilite în anunțul procedurii.
- (10) Riscurile legate de transmiterea ofertei, inclusiv forța majoră, cad în sarcina persoanei interesate.
- (11) Oferta depusă la o altă adresă a concedentului decât cea stabilită sau după expirarea datei - limită pentru depunere se returnează nedeschisă.
- (12) Conținutul ofertelor trebuie să rămână confidențial până la data stabilită pentru deschiderea acestora, concedentul urmând a lua cunoștință de conținutul respectivelor oferte numai după această dată.

#### **Plicul exterior trebuie sa contina:**

##### **Documente pentru ofertanti persoane juridice:**

- Scrisoare de intenție – original;
- Declarație pe proprie răspundere a administratorului societății că nu se află în reorganizare financiară sau faliment – original;
- Certificat constatator de la Oficiul Registrului Comerțului – original sau alte documente de identificare;
- Certificat de înmatriculare și C.U.I., în copie ;
- Împuternicire în original acordată persoanei care reprezintă ofertantul în cadrul procedurii de licitație și la negocierea contractului de concesiune, însoțită de copia actului său de identitate;

- Certificate eliberate de organele competente privind plata la zi a taxelor si impozitelor față de stat și administrația publică locală – original - de la Primarie si DGFP.
- dovada depunerii garanției de participare la licitație de 100 lei;

**Plicul interior trebuie sa contina:**

- Oferta financiară, privind redevența de concesiune, semnată de ofertant în original;
- Fiecare participant are dreptul sa depuna o singura oferta;
- Plicurile interioare gasite dupa deschiderea plicurilor exterioare, nesigilate, conduc la respingerea ofertei ca fiind neconforma.

**Precizari privind oferta:**

- Pretul de pornire la licitatie este de 252 lei/an, 232lei/an, respectiv 312 lei/an iar saltul de supralicitare este de 50 lei/an.
- Pretul concesiunii, licitat, va fi indexat anual cu rata inflatiei.

Modul de achitare a pretului concesiunii cat si clauzele pentru respectarea obligatiilor de plata, se vor stabili prin contractul de concesiune.

**INCETAREA CONCESIUNII**

a) la expirarea duratei stabilite în contract, dacă părțile nu convin, în scris, prelungirea acestuia, în condițiile legii;

b) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concesionar, prin reziliere, cu plata unei despăgubiri, reprezentand redeventa pe 12 luni, în sarcina concesionarului;

c) în cazul neachitării redevenței în termen de 12 luni de la expirarea perioadei de plată, contractul se desființează de drept, fără punere în întârziere și fără orice altă formalitate, cu plata unei despăgubiri reprezentând redevența pe 12 luni;

d) la dispariția dintr-o cauză de forță majoră a bunului concesionat;

e) în cazul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri.

(2) La încetarea contractului de concesiune în condițiile alin.(1), bunurile ce au fost utilizate de concesionar, în derularea concesiunii, vor fi repartizate după cum urmează:

a) bunuri de retur : terenul si cladirea revin de drept concedentului, liber de orice sarcini;

b) bunuri proprii: revin de drept concesionarului.

Presedinte sedinta,

Secretar general,

**DOCUMENTATIA DE ATRIBUIRE**  
**privind concesionarea unui imobil apartinand domeniului privat al comunei Moara**

**A. INFORMATII GENERALE PRIVIND CONCEDENTUL**

COMUNA MOARA cu sediul în localitatea Moara, str. Universitatii, nr. 213, județul Suceava, CP 727370, telefon 0230536025, fax 0230.536136, cod fiscal 4441026, reprezentata prin Dl. Ferdinand Eduard Dziminski – Primar, în calitate de concedent.

**B. INSTRUCIUNI PRIVIND ORGANIZAREA SI DESFASURAREA PROCEDURII DE CONCESIONARE**

Calitatea de concesionar o poate avea orice persoana fizica sau juridica, romana ori straina.

**DESFASURAREA PROCEDURII DE CONCESIONARE**

1. Pentru desfasurarea procedurii licitatiei publice este obligatorie participarea a cel puțin 2 ofertanti.
2. Dupa primirea ofertelor, in perioada anuntata si inscrierea lor in ordinea primirii la registratura concedentului plicurile inchise si sigilate vor fi predate comisiei de evaluare, la data si ora fixata pentru deschiderea ofertelor prevazuta in anuntul publicitar.
3. Sedinta de deschidere a plicurilor este publica.
4. Dupa deschiderea plicurilor exterioare, comisia de evaluare elimina ofertele care nu contin totalitatea documentelor si datelor cerute in "Instructiuni privind modul de elaborare si prezentare a ofertelor" si intocmeste un proces verbal, in care se mentioneaza rezultatul deschiderii plicurilor respective.
5. Deschiderea plicurilor interioare ale ofertelor se face numai dupa semnarea procesului verbal care consemneaza operatiunile descrise la pct.4 de catre toti membrii comisiei de evaluare si de catre ofertanti, numai daca exista 2 oferte eligibile.
6. In cazul in care nu exista cel puțin 2 oferte calificate, Comisia de evaluare va intocmi un proces verbal care va constata imposibilitatea de deschidere a plicurilor interioare, urmand a se repeta procedura de licitatie publica deschisa.
7. Criteriul de atribuire a contractului de concesiune este cel mai mare nivel al redeventei.
8. Pe baza evaluarii ofertelor, comisia intocmeste un raport care cuprinde descrierea procedurii si operatiunile de evaluare, elementele esentiale ale ofertelor depuse si motivele alegerii ofertantului castigator sau, in cazul in care nu a fost desemnat castigator nici un ofertant, cauzele respingerii.
9. Dupa primirea raportului comisiei de evaluare, concedentul, in termen de 3 zile lucratoare informeaza in scris, cu confirmare de primire, ofertantii ale caror oferte au fost excluse, indicand motivele excluderii.



## **ORGANIZAREA LICITAȚIEI**

Anunțul privind organizarea licitației se publică de către secretarul general al comunei în Monitorul Oficial al României, partea a VI-a, într-un cotidian de circulație națională, unul de circulație locală, pe pagina web: [www.comunamoara.ro](http://www.comunamoara.ro) sau prin alte medii ori canale publice de comunicații electronice, cu cel puțin 20 de zile calendaristice înainte de data-limită pentru depunerea ofertelor.

Licitația se organizează la sediul Consiliului Local Moara. La licitație pot participa un număr nelimitat de ofertanți, care au depus OFERTELE și prezintă DOCUMENTELE DE PARTICIPARE, conform Caietului de sarcini aprobat de Consiliul Local Moara.

În cazul în care, până la expirarea termenului limită de depunere a ofertelor, nu s-au depus cel puțin 2 oferte valabile pentru fiecare parcela de teren ce fac obiectul licitației, se organizează o nouă procedură de atribuire a contractului de concesiune prin licitație deschisă.

În cazul organizării unei noi licitații, procedura este valabilă în situația în care a fost depusă cel puțin o oferta.

Caietul de sarcini va fi pus la dispoziția oricărui potențial concesionar, atât sub forma tipărită, cât și în format electronic.

### **C. INSTRUCȚIUNI PRIVIND MODUL DE ELABORARE SI PREZENTARE A OFERTELOR**

#### **Reguli privind oferta:**

- (1) Ofertantul are obligația de a elabora oferta în conformitate cu prevederile documentației de atribuire.
- (2) Ofertele se redactează în limba română.
- (3) Ofertele se depun la sediul concedentului sau la locul precizat în anunțul de licitație, în două plicuri sigilate, unul exterior și unul interior, care se înregistrează de concedent, în ordinea primirii lor, în registrul **Oferte**, precizându-se data și ora.
- (4) Pe plicul exterior se va indica obiectul concesiunii pentru care este depusă oferta. Plicul exterior va trebui să conțină:
  - a) o fișă cu informații privind ofertantul și o declarație de participare, semnată de ofertant, fără îngroșări, ștersături sau modificări;
  - b) acte doveditoare privind calitățile și capacitățile ofertanților, conform solicitărilor concedentului;
  - c) acte doveditoare privind intrarea în posesia caietului de sarcini.
- (5) Pe plicul interior, care conține oferta propriu - zisă, se înscriu numele sau denumirea ofertantului, precum și domiciliul sau sediul social al acestuia, după caz.
- (6) Oferta va fi depusă într-un număr de exemplare stabilit de către concedent și prevăzut în anunțul de licitație. Fiecare exemplar al ofertei trebuie să fie semnat de către ofertant.
- (7) Fiecare participant poate depune doar o singură ofertă.
- (8) Oferta are caracter obligatoriu, din punct de vedere al conținutului, pe toată perioada de valabilitate stabilită de concedent.
- (9) Persoana interesată are obligația de a depune oferta la adresa și până la data - limită pentru depunere, stabilite în anunțul procedurii.
- (10) Riscurile legate de transmiterea ofertei, inclusiv forța majoră, cad în sarcina persoanei interesate.
- (11) Oferta depusă la o altă adresă a concedentului decât cea stabilită sau după expirarea datei - limită pentru depunere se returnează nedeschisă.
- (12) Conținutul ofertelor trebuie să rămână confidențial până la data stabilită pentru deschiderea acestora, concedentul urmând a lua cunoștință de conținutul respectivelor oferte numai după această dată.

- Ofertele vor fi deschise în prezența Comisiei de evaluare / selecție și a reprezentanților împuterniciți ai ofertanților, la data, ora și locul, indicate în anunțul de participare. Neparticiparea ofertanților la ședința de deschidere nu condiționează desfășurarea licitației.

- Comisia se retrage pentru verificarea documentelor. Dacă este cazul, se exclud de la licitație, ofertanții ale căror documente de participare nu corespund cerințelor. Se semnează de către toți membrii comisiei și reprezentanții prezenți, un Proces-verbal care consemnează cele petrecute în cadrul ședinței de deschidere a plicurilor, privind existența documentelor de participare și menționând, când este cazul, motivele eventualelor descalificări.

- Pentru continuarea procesului de licitație, este necesar ca cel puțin 2 oferte să fie valabile, pentru parcela respectivă. În caz contrar, se organizează o nouă procedură de atribuire a contractului de concesiune, prin licitație deschisă.

- Comisia examinează toate ofertele depuse. Odată stabilită valoarea finală a redevenței, se vor discuta clauzele contractuale.

- Comisia stabilește clasamentul ofertelor punctate și declară ofertantul/candidatul câștigător a licitației. În urma licitației se întocmește un Proces-verbal, semnat de toți membrii Comisiei și de ofertant, conținând aspectele dezbătute în timpul licitației.

- Pe baza rezultatelor evaluării ofertelor, Comisia întocmește un **Raport** care cuprinde descrierea procedurii de concesionare și operațiunile de evaluare, elementele esențiale ale ofertelor depuse și motivele alegerii ofertantului câștigător. În cazul în care nu a fost desemnat câștigător nici un ofertant, sunt menționate cauzele respingerii acestora. Anunțul de atribuire a contractului de concesiune de bunuri proprietate publică, este trimis către Monitorul Oficial al României, Partea a VI-a, în cel mult 20 de zile calendaristice de la finalizarea procedurii.

- Președintele Comisiei de evaluare și selecție a ofertelor, prin grija secretariatului, procedează la informarea ofertantului câștigător, în termen de 3 zile calendaristice, de la data declarării ofertei câștigătoare. În același timp, se va proceda și la anunțarea ofertanților necâștigători, cu indicarea motivelor respingerii ofertei/ofertelor.

- Ofertanții care se consideră vătămați într-un drept ori într-un interes legitim printr-un act al concedentului, luat cu încălcarea dispozițiilor legale care reglementează procedura concesionării prin licitație, pot depune contestații în termen de 3 zile de la primirea comunicării privind rezultatul procedurii de atribuire a contractului de concesiune. Contestațiile vor fi depuse în același loc unde s-au depus ofertele, conform anunțului publicitar.

- În termen de 5 zile calendaristice de la primirea contestației, Consiliul Local Moara va soluționa contestația și va comunica în scris răspunsul său contestatarului. Acest răspuns va fi fundamentat în baza Raportului Comisiei de analizare și soluționare a contestațiilor, numită prin dispoziția Primarului comunei Moara.

- În cazul în care contestația este întemeiată, se va revoca, dacă este cazul, hotărârea de desemnare a ofertantului câștigător și se va notifica acest lucru tuturor ofertanților. Simultan, se va decide anularea licitației și organizarea unei noi licitații, în condițiile prevăzute în lege și în prezentele proceduri.

## **COMISIA DE EVALUARE ȘI SELECȚIE A OFERTELOR**

Comisia de evaluare și selecție a ofertelor stabilită prin hotărâre de consiliu local este legal întrunită numai în prezența tuturor membrilor săi și adoptă hotărâri prin votul majorității membrilor.

Nu au dreptul să fie implicate în procesul de verificare/evaluare a ofertelor următoarele persoane:

- a) soț/soție, rudă sau afîn până la gradul al II - lea inclusiv cu ofertantul, persoană fizică;
- b) soț/soție, rudă sau afîn până la gradul al II - lea inclusiv cu persoane care fac parte din consiliul de administrație, organul de conducere ori de supervizare al unuia dintre ofertanți, persoane juridice, terți susținători sau subcontractanți propuși;

c) persoane care dețin părți sociale, părți de interes, acțiuni din capitalul subscris al unuia dintre ofertanți, terți susținători sau subcontractanți propuși sau persoane care fac parte din consiliul de administrație, organul de conducere ori de supervizare al unuia dintre ofertanți, terți susținători sau subcontractanți propuși;

d) membri în cadrul consiliului de administrație/organului de conducere sau de supervizare al ofertantului și/sau acționari ori asociați semnificativi persoane care sunt soț/soție, rudă sau afin până la gradul al II - lea inclusiv ori care se află în relații comerciale cu persoane cu funcții de decizie în cadrul entității contractante.

În ziua deschiderii ofertelor/candidaturilor, membrii comisiei vor completa o declarație de confidențialitate, compatibilitate și imparțialitate, declarație pe proprie răspundere, care se păstrează la dosarul licitației/negocierii directe. În caz de incompatibilitate a unuia dintre membrii titulari ai Comisiei de evaluare și selecție a ofertelor, aceștia vor fi înlocuiți cu membrii supleanți, numiți prin dispoziția Primarului comunei Moara.

### **RESTITUIREA GARANȚILOR DE PARTICIPARE**

Garanția de participare se restituie integral tuturor participanților, în termen de 7 zile de la data comunicării privind rezultatul procedurii de atribuire a contractului de concesiune, cu excepția ofertantului declarat câștigător.

Garanția de participare a ofertantului declarat câștigător va fi reținută până în momentul încheierii contractului de concesiune.

Pierderea garanției de participare intervine în următoarele cazuri:

- dacă ofertantul își retrage oferta după data limită de depunere a ofertei;
- ofertantul selectat refuză semnarea contractului de concesiune.

### **D. INFORMATII PRIVIND CRITERIUL DE ATRIBUIRE APLICABIL PENTRU STABILIREA OFERTEI CASTIGATOARE**

Criteriul de atribuire a contractului de concesiune de bunuri proprietate publica este cel mai mare nivel al redevenței.

### **E. INSTRUCȚIUNI PRIVIND MODUL DE UTILIZARE AL CAILOR DE ATAC**

Solutionarea litigiilor aparute în legătura cu atribuirea, încheierea, executarea, modificarea și încetarea contractului de concesiune, precum și a celor privind acordarea de despăgubiri se realizează potrivit Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare;

### **F. INFORMATII REFERITOARE LA CLAUZELE CONTRACTUALE OBLIGATORII**

- Contractul de concesiune va cuprinde clauzele prevăzute în caietul de sarcini și clauzele convenite de părțile contractante, în completarea celor din caietul de sarcini și fără a contraveni obiectivelor concesiunii prevăzute în acesta.

- Contractul de concesiune se va încheia în termen de maximum 30 de zile calendaristice de la data comunicării rezultatului procedurii de atribuire a contractului de concesiune.

Refuzul ofertantului declarat câștigător de a semna contractul de concesiune atrage după sine pierderea garanției depuse pentru participare și plata daunelor interese. În cazul în care există contestații cu privire la desfășurarea licitației/negocierii directe, termenul de încheiere contract, începe să curgă de la finalizarea procedurii de soluționare a contestațiilor.

- Contractul de concesiune va fi încheiat în 2 exemplare, în limba română și în conformitate cu legea română, dar dacă concesionarul este de o altă naționalitate sau cetățenie decât cea română și doar dacă părțile consideră necesar, contractul va putea fi încheiat în 4 exemplare, 2 în limba română și 2 într-o limbă aleasă de acestea, pentru o durată de 49 de ani, începând de la data semnării lui. Redevența se actualizează cu rata inflației, încheindu-se în acest sens un act adițional la contractul de concesiune. Contractul de concesiune se semnează din partea Consiliului Local Moara de către primarul comunei.

- Consiliul Local Moara, prin primarul comunei, va verifica pe toată perioada derulării contractului de concesiune, în condițiile și modalitățile prevăzute în contractul de concesiune, modul în care se respectă clauzele acestuia de către concesionar.

#### **Incetarea contractului de concesiune:**

- a) la expirarea duratei stabilite în contract, dacă părțile nu convin, în scris, prelungirea acestuia, în condițiile legii;
  - b) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concesionar, prin reziliere, cu plata unei despăgubiri, reprezentând redevența pe 12 luni, în sarcina concesionarului;
  - c) în cazul neachitării redevenței în termen de 12 luni de la expirarea perioadei de plată, contractul se desființează de drept, fără punere în întârziere și fără orice altă formalitate, cu plata unei despăgubiri reprezentând redevența pe 12 luni;
  - d) la dispariția dintr-o cauză de forță majoră a bunului concesionat;
  - e) în cazul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri.
- (2) La încetarea contractului de concesiune în condițiile alin.(1), bunurile ce au fost utilizate de concesionar, în derularea concesiunii, vor fi repartizate după cum urmează:
- a) bunuri de retur : terenul revin de drept concedentului, liber de orice sarcini;
  - b) bunuri proprii: revin de drept concesionarului.

**Documentația de atribuire a concesiunii se obține de la sediul Primăriei Moara.**

#### **Modalitatea de a obține informații suplimentare:**

Alte date informative despre concesiune se pot obține de la sediul Primăriei Moara, str. Universității, nr. 213, județul Suceava, CP 727370, telefon 0230536025, fax 0230.536136, e-mail: [primariamoara@yahoo.com](mailto:primariamoara@yahoo.com).

#### **CONSIDERAȚII FINALE**

Modificarea și completarea prezentei proceduri, inclusiv în situația apariției unor acte normative care conțin prevederi contrare, se face numai cu aprobarea Consiliului Local Moara.

## CONTRACT DE CONCESIUNE - DRAFT

### I. Părțile contractante

**COMUNA MOARA** cu sediul în localitatea Moara, str. Universitatii, nr. 213, județul Suceava, CP 727370, telefon 0230536025, fax 0230.536136, cod fiscal 4441026, reprezentată prin D-l. Ferdinand Eduard Dziminski – Primar, în calitate de **concedent**, pe de o parte și

.....cu domiciliul / sediul social în ....., C.U.I. ./

CI..... reprezentată prin Domnul....., având funcția de ....., în calitate de **concesionar**, pe de altă parte.

S-a încheiat prezentul **contract de concesiune**.

### II. Obiectul contractului de concesiune

Art. 1. Obiectul contractului de concesiune este exploatarea parcelei de teren, în suprafață de \_\_\_\_\_ mp, situată în localitatea \_\_\_\_\_ și identificată prin C.F. \_\_\_\_\_ nr. cadastral \_\_\_\_\_

### III. Termenul

Art. 2. Durata concesiunii este de 49 de ani, începând de la data de \_\_\_\_\_.

### IV. Redevența

Art. 3. - Redevența este de \_\_\_\_\_ lei/mp/an, care se plătește anual în 2 tranșe : până la 15 iunie, respective 15 decembrie pentru anul în curs. Pentru fiecare zi de întârziere se percep de către **concedent**, conform prevederilor legale în vigoare la data la care obligația devine scadentă, penalități la suma datorată, calculate la valoarea redevenței neachitate.

### V. Plata redevenței

Art. 4. (1) Plata redevenței se face prin conturile: contul **concedentului** nr.

\_\_\_\_\_ deschis la Trezoreria Suceava și contul **concesionarului** nr.

\_\_\_\_\_ deschis la .....

### VI. Drepturile părților

Drepturile **concesionarului**

Art. 5. **Concesionarul** are următoarele drepturi:

(a) de a exploata, pe riscul și pe răspunderea sa, în condițiile legii, respectând legislația de protecția mediului, terenul concesionat;

(b) de a folosi și de a culege fructele bunurilor care fac obiectul concesiunii, potrivit naturii bunului și obiectivelor stabilite de părți prin contractul de concesiune;

Drepturile **concedentului**

Art. 6. **Concedentul** are dreptul să inspecteze bunurile concesionate, să verifice stadiul de realizare a investițiilor, precum și respectarea obligațiilor asumate de **concesionar** prin contract, după notificarea prealabilă a acestuia.

### VII. Obligațiile părților

Obligațiile **concesionarului**

Art. 7. **Concesionarul** are următoarele obligații :

(a) să asigure exploatarea eficientă în regim de continuitate și de permanență a terenului concesionat, potrivit obiectivelor stabilite de către concedent, inclusiv prin Caietul de sarcini;

(b) să exploateze în mod direct terenul care face obiectul concesiunii, în condițiile stabilite prin Caietul de sarcini și Regulamentul de urbanism

(c) să nu subconcesioneze sau să subînchirieze, în tot sau în parte, terenul ce face obiectul concesiunii;

(d) să plătească redevența conform prevederilor contractuale;



(e) să respecte condițiile legale impuse (materiale cu regim special, condiții de siguranță în exploatare, protecția mediului, protecția muncii, paza contra incendiilor etc.); producția se va realiza după normele europene în vigoare;

(f) să restituie **concedentului**, la încetarea contractului de concesiune prin atingere la termen, în deplină proprietate, bunurile de retur, în mod gratuit și libere de orice sarcini;

(g) în termen de 3 luni de la încetarea din orice cauză a concesiunii, cu excepția vinderii terenului către **concesionar**, să aducă terenul concesionat la starea în care acesta se afla la încheierea contractului;

(h) să depună, la data încheierii contractului de concesiune, în contul **concedentului**, cu titlu de garanție, o sumă reprezentând redevența pentru 12 luni; dacă este necesar, din aceasta sumă vor fi prelevate penalitățile și celelalte sume datorate **concedentului** de către **concesionar**, în baza contractului de concesiune. La încetarea contractului, dacă concesionarul și-a respectat în totalitate obligațiile contractuale, garanția pentru derularea contractului va fi restituită concesionarului;

(i) să asigure contra incendiilor, investițiile realizate pe parcela concesionată; va respecta normele PSI și va răspunde pentru pagubele pricinuite, dacă nu va dovedi că incendiul a provenit din forță majoră, culpa **concedentului**, sau a unui terț;

(j) să nu vândă ori să închirieze spații de producție sau servicii, realizate din investițiile proprii, fără acordul prealabil scris al **concedentului**;

(k) să notifice **concedentul**, de îndată ce sesizează existența, sau posibilitatea existenței, unei cauze de natură să ducă la imposibilitatea exploatării bunului, conform scopului pentru care a fost concesionat, în vederea luării măsurilor ce se impun pentru asigurarea continuității activității;

(l) să depună, în termen de 30 de zile de la semnarea contractului, o declarație de impunere în vederea stabilirii taxei pe teren, la compartimentul de specialitate al Primăriei comunei Moara;

(m) în termen de 30 de zile de la semnarea contractului, să înregistreze contractele de concesiune în cartea funciară. În termen de 15 zile de la încetarea contractului de concesiune, concesionarul are obligația de a radia din cartea funciară înscrierile făcute;

(n) să preia, iar la încetarea contractului de concesiune, să predea, terenul ce face obiectul concesiunii, pe bază de proces-verbal.

(o) să păstreze confidențialitatea asupra tuturor informațiilor obținute de la **concedent**;

(p) să construiască numai după obținerea autorizației de construire, a tuturor avizelor și acordurilor prevăzute de lege.

#### Obligațiile **concedentului**

Art. 8. **Concedentul** are următoarele obligații:

(a) să nu îl tulbure pe **concesionar** în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de concesiune;

(b) să nu modifice în mod unilateral contractul de concesiune, în afară de cazurile prevăzute expres de lege;

(c) să notifice **concesionarului** apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor **concesionarului** și să depună în limitele competențelor sale legale, diligențele necesare pentru a împiedica apariția unor asemenea împrejurări;

(d) să asigure și să mențină infrastructura industrială în parametrii de funcționare inițiali și să asigure serviciile de susținere a activităților;

(e) să asiste cu servicii specializate, în domeniile de competență **concesionarul**, în probleme de interes pentru acesta;

(f) să asigure eliberarea avizelor și autorizațiilor din sfera sa de competență;

(g) să asigure, accesul **concesionarului** la informațiile și documentele de interes public, precum și cele strict referitoare la concesiune, solicitate de **concesionar** pentru dezvoltarea activității acestuia;

(h) să predea, iar la încetarea contractului de concesiune, să preia, terenul ce face obiectul concesiunii, pe bază de proces-verbal.

### **VIII. Încetarea contractului de concesiune**

Art.9. (1) Prezentul contract de concesiune încetează în următoarele situații:

- a) la expirarea duratei stabilite în contract;
- b) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către **concesionar**, prin reziliere, cu plata unei despăgubiri, reprezentând redevența pe 12 luni, în sarcina **concesionarului**;
- c) în cazul neachitării redevenței în termen de 12 luni de la expirarea perioadei de plată, contractul se desființează de drept, fără punere în întârziere și fără orice altă formalitate, cu plata unei despăgubiri reprezentând redevența pe 12 luni;
- d) la dispariția dintr-o cauză de forță majoră a bunului concesionat;
- e) în cazul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri.

(2) La încetarea contractului de concesiune în condițiile alin.(1), bunurile ce au fost utilizate de **concesionar**, în derularea concesiunii, vor fi repartizate după cum urmează:

- a) bunuri de retur : terenul și clădirea revin de drept **concedentului**, liber de orice sarcini;
- b) bunuri proprii: revin de drept **concesionarului**.

### **IX. Clauze contractuale referitoare la împărțirea responsabilităților de mediu, între concedent și concesionar**

Art. 10. Responsabilitățile de mediu sunt asumate de cele două părți, prin prevederile corespunzătoare din Regulamentul urbanistic; aceasta nu exclude obligația permanentă a **concesionarului**, de a lua toate măsurile necesare și obligatorii, pentru protejarea mediului înconjurător, în condițiile prevăzute de legislația în vigoare și în cea viitoare privitoare la protecția mediului.

### **X. Răspunderea contractuală**

Art. 11. Nerespectarea de către părțile contractante a obligațiilor cuprinse în prezentul contract de concesiune atrage răspunderea contractuală a părții în culpă.

### **XI Litigii**

Art. 12. Soluționarea litigiilor apărute în legătură cu atribuirea, încheierea, executarea, modificarea și încetarea prezentului contract de concesiune, se realizează potrivit prevederilor legislației privind contenciosul administrativ.

### **XII. Alte clauze**

Art.13. Prezentul contract se completează cu condițiile impuse prin Caietul de sarcini și prin Regulamentul de urbanism.

Art. 14. Orice modificare a clauzelor prezentului contract, se va face prin acte adiționale semnate de părți.

Art. 15. Prezentul contract intra în vigoare la data de \_\_\_\_\_

Art. 16. (1) Toate notificările și comunicările adresate unei părți, vor fi făcute în limba română, la adresele specificate mai sus la datele de identificare a părților, sau la altă adresă comunicată din timp.

(2) În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată pe confirmare de oficiul poștal primitor.

(3) Dacă confirmarea se transmite prin fax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

(4) Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la aliniatele precedente.

### **XIII. Definiții**

Art. 17. (1) Prin forță majoră, în sensul prezentului contract de concesiune, se înțelege o împrejurare externă cu caracter excepțional, fără relație cu lucrul care a provocat dauna, sau cu însușirile sale naturale, absolut invincibilă și absolut imprevizibilă.

(2) Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen și/sau executarea în mod necorespunzător – totală sau parțială – a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră.

(3) Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 48 ore producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

(4) Dacă în termen de 30 zile de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

Prezentul contract de concesiune a fost încheiat în 4 exemplare originale în limba română, din care 2 pentru *concedent* și 2 pentru *concesionar* și a fost înregistrat la concedent sub nr. \_\_\_\_\_

Anexe care fac parte integrantă din contractul de concesiune:

- Anexa nr. I - Procesul verbal de predare – primire a parcelei concesionate;

- Anexa nr. II - Documentul de atestare a dreptului de proprietate asupra terenului al concedentului (Extras de Carte Funciara);

*Concedent,*  
COMUNA MOARA,  
PRIMAR

*Concesionar,*  
.....

OFERTANT

Către,  
U.A.T. COMUNA MOARA

**CERERE DE ÎNSCRIERE LA LICITAȚIE**

Pentru concesiunea imobilului format din teren în suprafața de \_\_\_\_\_ mp și clădire în suprafața de \_\_\_\_\_ mp din sat \_\_\_\_\_ comuna Moara

Operatorul economic /persoana fizică \_\_\_\_\_, cu sediul în \_\_\_\_\_, Județul \_\_\_\_\_, Str. \_\_\_\_\_, Nr. \_\_\_\_\_, Cod poștal \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, E-mail \_\_\_\_\_, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. \_\_\_\_\_, având atribuit CUI \_\_\_\_\_, / CI nr. \_\_\_\_\_, CNP: \_\_\_\_\_ având cont IBAN nr. \_\_\_\_\_, deschis la \_\_\_\_\_, existând și funcționând potrivit legislației Statului Român / \_\_\_\_\_, reprezentată legal de \_\_\_\_\_, cu funcția de \_\_\_\_\_ rugăm să ne admiteți la licitația publică pentru concesiunea imobilului compus din teren și clădire identificat cu \_\_\_\_\_ din comuna Moara, organizată de U.A.T. Moara în data de \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_.

Menționăm că am luat cunoștință de prevederile caietului de sarcini al licitației și ne obligăm ca în cazul adjudecării să încheiem contractul de închiriere în termenul stabilit prin procesul verbal de licitație (5 zile lucrătoare), în caz contrar suntem de acord cu pierderea garanției de participare aferente.

|                                                                  |                               |
|------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| Numele, funcția, ștampila și semnătura<br>reprezentantului legal | Data întocmirii<br>ZZ.LL.AAAA |
|------------------------------------------------------------------|-------------------------------|

OFERTANT

---

Formular – F2

**FIȘA OFERTANTULUI**

pentru concesionarea imobilului identificat cu \_\_\_\_\_  
din sat \_\_\_\_\_, comuna Moara

- 1) Ofertant \_\_\_\_\_
- 2) Sediul societății sau adresa \_\_\_\_\_
- 3) Telefon / fax \_\_\_\_\_
- 4) Reprezentant legal \_\_\_\_\_
- 5) Funcția \_\_\_\_\_
- 6) Cod fiscal \_\_\_\_\_
- 7) Nr. Înregistrare la Registrul Comerțului \_\_\_\_\_
- 8) Obiect de activitate \_\_\_\_\_
- 9) Nr. Cont \_\_\_\_\_
- 10) Banca \_\_\_\_\_
- 11) Capitalul social (lei) \_\_\_\_\_
- 12) Cifra de afaceri (lei) \_\_\_\_\_

Numele, funcția, ștampila și semnătura  
reprezentantului legal

Data întocmirii  
ZZ.LL.AAAA



\_\_\_\_\_  
(denumirea/numele)

**DECLARAȚIE**

Privind eligibilitatea pentru concesiunea imobilului format din teren în  
suprafata de \_\_\_\_\_ mp și clădire în suprafata de \_\_\_\_\_ mp din  
sat \_\_\_\_\_ comuna Moara

Subsemnatul(a) \_\_\_\_\_, reprezentant al  
\_\_\_\_\_, în calitate de ofertant la licitația pentru concesiunea  
imobilului format din teren în suprafata de \_\_\_\_\_ mp și clădire în suprafata de  
\_\_\_\_\_ din sat \_\_\_\_\_, organizată de comuna Moara, sub  
sanctiunea excluderii din procedură și a sancțiunilor aplicate faptei de fals în acte publice,  
declar pe proprie răspundere că:

- nu sunt în stare de faliment ca urmare a hotărârii pronunțate de judecatorul sindic;
- mi-am îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări  
sociale către bugetele componente ale bugetului general consolidat, în conformitate cu  
prevederile legale în vigoare în România (sau în țara în care este stabilit);
- în ultimii 2 ani nu am avut cazuri de îndeplinire în mod defectuos a obligațiilor  
contractuale, din motive imputabile mie, nu am produs și nu sunt pe cale să produc grave  
prejudicii partenerilor;
- nu am fost condamnat, în ultimii trei ani, prin hotărârea definitivă a unei instanțe  
judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea  
unei greșeli în materie profesională;
- în ultimii 5 ani nu am fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe  
judecătorești pentru participarea la activități ale unei organizații criminale, pentru corupție,  
fraudă și/ sau spălare de bani.
- informațiile prezentate în scopul demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare și  
selecție nu sunt false.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare  
detaliu și înțeleg că concedentul are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării  
declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt  
pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

|                                                                  |                               |
|------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| Numele, funcția, ștampila și<br>semnătura reprezentantului legal | Data întocmirii<br>ZZ.LL.AAAA |
|------------------------------------------------------------------|-------------------------------|

## OFERTANT

\_\_\_\_\_  
(denumirea/numele)

**FORMULAR DE OFERTA**

pentru concesiunea imobilului compus din teren in suprafata de \_\_\_\_\_ mp si cladire cu suprafata de \_\_\_\_\_ mp din  
sat \_\_\_\_\_ comuna Moara

1. Examinand documentatia de atribuire, subsemnatii, reprezentanti ai ofertantului \_\_\_\_\_, ne oferim ca, in conformitate cu prevederile si cerintele cuprinse in documentatia de atribuire , sa concesiunam imobilului compus din teren in suprafata de \_\_\_\_\_ mp si cladire cu suprafata de \_\_\_\_\_ mp din sat \_\_\_\_\_ comuna Moara pentru o redeventa de \_\_\_\_\_ lei/an.
2. Ne angajam ca, in cazul in care oferta noastra este stabilita castigatoare, sa concesiunam imobilul pe o durata de minim \_\_\_\_ ani de la incheierea contractului.
3. Ne angajam sa mentinem aceasta oferta valabila pentru o durata de 90 zile, de la data depunerii si ea va ramane obligatorie pentru noi si poate fi acceptata oricand inainte de expirarea perioadei de valabilitate.
4. Pana la incheierea si semnarea contractului de concesiune de servicii aceasta oferta, impreuna cu comunicarea transmisa de dumneavoastra, prin care oferta noastra este stabilita castigatoare, vor constitui un contract angajant intre noi.
5. Nu depunem oferta alternativa si nu suntem intelesi cu alti ofertanti cu privire la cuantumul redeventei sau alte prevederi ale ofertei.

Numele, functia, ștampila și  
semnătura reprezentantului legal

Data întocmirii  
ZZ.LL.AAAA