

HOTĂRÂRE

privind aprobare PUZ (Plan Urbanistic Zonal) si Regulament local aferent pentru „CONSTRUIRE LOCUINTE CU INSTALATII AFERENTE, ANEXE GOSPODARESTI, GARAJE, FOISOARE, BAZINE VIDANJABILE, FANTANI SI IMPREJMUIRI”

Consiliul Local al comunei Moara, Judetul Suceava;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de Primarul comunei Moara, înregistrat sub nr. 7933/04.12.2020 prin care se propune aprobarea PUZ (Plan Urbanistic Zonal) pentru „CONSTRUIRE LOCUINTE CU INSTALATII AFERENTE, ANEXE GOSPODARESTI, GARAJE, FOISOARE, BAZINE VIDANJABILE, FANTANI SI IMPREJMUIRI”;
- Raportul Compartimentului urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Moara, înregistrat sub nr.7934 din 04.12.2020;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local nr. 738/29.01.2021;
- Avizul favorabil al Consiliului Județean Suceava nr.22 / iunie 2020;
- Raportul de informare si consultare al publicului nr. 7917/03.12.2020;
- În conformitate cu prevederile art.5, alin.1 si art.12 din Metodologia aprobata prin Ordinul Ministrului Dezvoltarii regionale si turismului nr.2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism, si Hotararii Consiliului local nr.81/2018 privind aprobarea regulamentului local privind implicarea publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism;
- Prevederile art.5, art.25, alin.(1), art.56, alin.(6) și (7) din Legea nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.23, alin.(2) din Legea nr.50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129, alin.6), lit.(c), art.139, alin.(3) lit. e), art.196 alin. (1) litera a) si art.198 alin (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă documentația **PUZ (Plan Urbanistic Zonal) si Regulamentul local de aplicare** pentru „CONSTRUIRE LOCUINTE CU INSTALATII AFERENTE, ANEXE GOSPODARESTI, GARAJE, FOISOARE, BAZINE VIDANJABILE, FANTANI SI IMPREJMUIRI”, proiectant general BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA Suceava, pentru beneficiarul COMUNA MOARA evidențiat în anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aproba **Raportul de informare si consultare a publicului** înregistrat sub nr. 7917/03.12.2020 privind PUZ (Plan Urbanistic Zonal) pentru „CONSTRUIRE LOCUINTE CU INSTALATII AFERENTE, ANEXE GOSPODARESTI, GARAJE, FOISOARE, BAZINE VIDANJABILE, FANTANI SI IMPREJMUIRI”. evidențiat în anexa nr.2 la prezenta hotărâre.

Art.3. La realizarea lucrărilor în zonă se vor respecta prevederile PUZ-ului aprobat și toate condițiile impuse prin avizele eliberate de deținătorii de rețele și utilități publice.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi contestată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare, la Tribunalul Suceava, Secția Contencios Administrativ.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului-Județul Suceava, Primarului comunei Moara, compartimentului urbanism și se aduce la cunoștință publică conform prevederilor legale.

**Președinte de ședință,
Catalin BEJAN**



**Moara, 29.01.2021
Nr.4**

**Contrasemnează,
Secretar general
Liliana Daniela ROMASCAN**