

- Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹), MAXINESE M-GHE, CNP 161040335004, având adresa de comunicare în: localitatea BATISESTI, str. PRINCIPALA nr. 136, bl., se., et., ap., județul/sectorul SUCEAVA, codul poștal, e-mail, tel. 0742438229F,

Subsemnatul/Subsemnata¹), MAXINESE M-ILIE, CNP 1720420335004, având adresa de comunicare în: localitatea ZADAREN, str. BISERICI nr. 127, bl., sc., et., ap., județul/sectorul ARAD, codul poștal, e-mail, tel. 0742438229F,

Subsemnatul/Subsemnata¹), MAXINESE ANA, CNP 2240922335034, având adresa de comunicare în: localitatea MOARA, str. STADIULUI nr. 236, bl., sc., et., ap., județul/sectorul SUCEAVA, codul poștal, e-mail, tel. 0742438229F,

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5350 (ha), la prețul de (*) 5.000 (lei)

Condițiile de vânzare²) sunt următoarele:

CINCI-MILEI

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ³) (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>MOARA</u> <u>SUCEAVA</u>	<u>0,535</u>	<u>10188</u> <u>10191</u>	<u>10188</u> <u>10194</u>	<u>436</u> <u>441</u>	<u>45</u> <u>46</u>	<u>ARADIL</u>	
Verificat primărie ⁴)	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform [Legii nr. 286/2009 privind Codul penal](#), cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

MAXINESE M-GHE
(numele și prenumele în clar)

MAXINESE M-ILIE
Ilie

MAXINESE ANA
Ana

Semnătura

L.S.

Data 15-04-2021

Anexa nr. 1C

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul SUCEAVA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială UAT. MOARA	Nr. 11 din 15.04.2021

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 11/15.04.2021 depuse de MAXINESE GHEORGHE, MAXINESE ILIE și MAXINESE ANA, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	MAXINESE ANA - SOȚIE	SAT ZĂDĂRENI, COM. ZĂDĂRENI, STR. BISERICII, NR. 137, JUD. ARAD
2.	MAXINESE BENIAMIN - FIU	SAT ZĂDĂRENI, COM. ZĂDĂRENI, STR. BISERICII, NR. 137, JUD. ARAD
3.	MAXINESE DENISA EMANUELA - FIICĂ	SAT ZĂDĂRENI, COM. ZĂDĂRENI, STR. BISERICII, NR. 137, JUD. ARAD
4.	STANCIUC VASILE - SOCRU	SAT ZĂDĂRENI, COM. ZĂDĂRENI, STR. BISERICII, NR. 137, JUD. ARAD
5.	STANCIUC DOMNICA - SOACRĂ	SAT ZĂDĂRENI, COM. ZĂDĂRENI, STR. BISERICII, NR. 137, JUD. ARAD
6.	STANCIUC DANI - CUMNAT	SAT ZĂDĂRENI, COM. ZĂDĂRENI, STR. BISERICII, NR. 137, JUD. ARAD
7.	STANCIUC ANDREI - CUMNAT	SAT ZĂDĂRENI, COM. ZĂDĂRENI, STR. BISERICII, NR. 137, JUD. ARAD
8.	STANCIUC SANDU - UNCHI	SAT MOARA NICA, COM. MOARA, JUD. SUCEAVA
9.	STANCIUC GELU - UNCHI	SAT MOARA NICA, COM. MOARA, JUD. SUCEAVA

10.	MAXINESE MILEXINA - SOȚIE	COM. CORNU LUNCII, SAT BĂIȘEȘTI, JUD. SUCEAVA
11.	MAXINESE ALIN - FIU	COM. CORNU LUNCII, SAT BĂIȘEȘTI, JUD. SUCEAVA
12.	MAXINESE DANIEL – FIU	COM. CORNU LUNCII, SAT BĂIȘEȘTI, JUD. SUCEAVA
13.	ZĂGREAN COSTEL - CUMNAT	LOC. SUCEAVA, CARTIER OBCINI, JUD. SUCEAVA
14.	ZĂGREAN GETA - CUMNATĂ	LOC. SUCEAVA, CARTIER OBCINI, JUD. SUCEAVA
15.	ZĂGREAN GHEORGHE - CUMNAT	COM. CORNU LUNCII, SAT BĂIȘEȘTI, JUD. SUCEAVA
16.	ZĂGREAN GHERGHINA	COM. CORNU LUNCII, SAT BĂIȘEȘTI, JUD. SUCEAVA
17.	ZĂGREAN ADI - NEPOT	LOC. SUCEAVA, CARTIER OBCINI, JUD. SUCEAVA
18.	ZĂGREAN NICUȘOR - NEPOT	LOC. SUCEAVA, CARTIER OBCINI, JUD. SUCEAVA
19.	ZĂGREAN GABI - NEPOT	LOC. CORLATA, COM. BERCHIȘEȘTI, JUD. SUCEAVA
20.	ZĂGREAN LIVIU - NEPOT	LOC. CORLATA, COM. BERCHIȘEȘTI, JUD. SUCEAVA

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	
2.	-	

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la [art. 4 alin. \(2\) și \(4\) din Legea nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	IRIMIA V. TIMOFTE	
2.	LUPULEAC BILIC CONSTANTIN	
3.	U.A.T. MOARA	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	
2.	-	

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin [Legea nr. 45/2009](#) privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	AGENTIA DOMENIULUI STATULUI	STR. STIRBEI VODA, NR43, SECT 1, BUCURESTI
2.		

Primar,
DZIMINSCHI FERDINAND EDUARD

L.S. Secretar general al comunei Moara
ROMASCAN LILIANA DANIELA

