

OFERTĂ VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata GUȘETU COSTACHE ANDREI
 CNP. 1850115336371, avînd adresa de comunicare în localitatea
MUN. VÂRDA ORNEA, str. UNIREA 19, nr. 20A, bl. -,
 sc. -, et. 1, ap. 5, județul/sectorul SUCEAVA, codul
 postal 725700, e-mail GUSETU.C.ANDREI@gmail.com, tel. 0756/612 176
 vînd teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 5.500m² ha. 0,55 ha
 la prețul de 210.000 lei. (DOUA SUTU ZECE MII LEI)
 Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință	Obs.
	Orașul Com. Județul	Suprafața (ha.)	Număr Cadastral	Nr. de carte funciară	nr. tarla/ lot	nr. parcelă		
Se completează de către vînzător	<u>COM. MAREȘ J. SUCEAVA</u>	<u>0,55 ha</u>	<u>3054</u>	<u>3054</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificare primărie								

Cunoscînd că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vînzător/Împuternicit
Gușetu Costache Andrei

 Semnătura

Data: 19.05.2021

0756/612 176

Județul SUCEAVA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială UAT. MOARA	Nr. 15 din 18.05.2021

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării **Ofertei de vânzare nr. 2021** depuse de **GUSETU COSTACHE ANDREI**, în calitate de **vânzător**, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Gusetu Teodora	Mun. Vatra Dornei, strada Uniri, nr. 20A, jud. Suceava
2.	Gusetu Violeta	Oras Dolhasca, jud. Suceava
3.	Gusetu Nicolae	Oras Dolhasca, jd. Suceava
4.	Gusteu Sergiu Florin	Oras Dolhasca, jud. Suceava
5.	Ololeru Artemizia	Comuna Moara, jud. Suceava
6.	Ololeru Dorin	Comuna Moara, jud. Suceava
7.	Pascu Mihai	Comuna Crucea, jud. Suceava
8.	Pascu Mariana	Comuna Crucea, jud. Suceava
9.	Palip Stefania	Comuna Crucea, jud. Suceava
10.	Musat Alexandra	Comuna Crucea, jud. Suceava
11.	Pascu Andrei	Comuna Crucea, jud. Suceava
12.	Birsanu Natalia	Comuna Crucea, jud. Suceava

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-
2.	-	-

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Gaitan Ioan	
2.	Miraut Viaceslava	Comuna Moara, sat Moara Nica, jud. Suceava

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	
2.	-	

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	ACADEMIA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI SILVICE, „GH. IONESCU ȘISEȘTI”	BDUL MARASTI, NR.61, SECT.1. BUCUREȘTI, 011464
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	AGENȚIA DOMENIULUI STATULUI	STR. STIRBEI VODA, NR.43, SECT 1, BUCUREȘTI
2.		

Primar,
DZIMINSCHI FERDINAND EDUARD

L.S. Secretar general al comunei Moara
ROMASCAN LILIANA DANIELA