

- Anexa nr. 1B

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul, FEIGEL FELICIA, CNP 2590430335005, având adresa de comunicare în: localitatea BULAI - HOARA, str. STATIONARII nr. 240, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul SUCEAVA, codul poștal ....., e-mail ....., tel. 0745899636...

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,51 (ha), la prețul de 15300 (lei)  
c. impozite economice și taxe locale

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

### Date privind identificarea terenului

| Specificare                       | Informații privind amplasamentul terenului |                    |                      |                              |                      |                    | Categorie de folosință <sup>3)</sup> (**) | Observații |
|-----------------------------------|--------------------------------------------|--------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|-------------------------------------------|------------|
|                                   | Orașul/Comuna/Județul (*)                  | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr cartă/lot (**) | Număr parcelă (**) |                                           |            |
| Se completează de către vânzător. | <u>HOARA SUCEAVA</u>                       | <u>0,51</u>        | <u>3076</u>          | <u>3076</u>                  | <u>15/A40</u>        | <u>55</u>          | <u>ARABIL</u>                             |            |
| Verificat primărie <sup>4)</sup>  |                                            |                    |                      |                              |                      |                    |                                           |            |

Declinșând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

FEIGEL FELICIA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

[Semnătură]

L.S.

Data 26.7.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Anexa nr. 1C

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

|                                               |                       |
|-----------------------------------------------|-----------------------|
| Județul SUCEAVA                               | Registrul de evidență |
| Unitatea administrativ-teritorială UAT. MOARA | Nr. 17 din 26.05.2021 |

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 17/26.05.2021 depuse de FEIGEL FELICEA, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu                              |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| 1.       | FEIGEL VLADISLAV - SOȚ                                                                                                                                                                                             | LOC. BULAI, COM. MOARA, STR. STAȚIUNII, NR. 240, JUD SUCEAVA  |
| 2.       | MORAVETȚ ANA - SORĂ                                                                                                                                                                                                | LOC. SUCEAVA, STR. GRIGORE URECHE, NR. 30, JUD. SUCEAVA       |
| 3.       | BEJINARIU SEBASTIAN - NEPOT                                                                                                                                                                                        | SAT BULAI, COM. MOARA, STR. STAȚIUNII, NR. 170, JUD. SUCEAVA  |
| 4.       | BEJINARIU MARIUS - NEPOT                                                                                                                                                                                           | SAT BULAI, COM. MOARA, STR. STAȚIUNII, NR. 129, JUD. SUCEAVA  |
| 5.       | SERBIUC MONICA - FIICĂ                                                                                                                                                                                             | LOC. SFÂNTU ILIE, COM. ȘCHEIA, JUD. SUCEAVA                   |
| 6.       | FEIGEL IONUȚ - FIU                                                                                                                                                                                                 | LOC. BULAI, COM. MOARA, STR. STAȚIUNII, NR. 242, JUD. SUCEAVA |
| 7.       | SERBIUC DELIA – NICOLETA - NEPOATĂ                                                                                                                                                                                 | LOC. SFÂNTU ILIE, COM. ȘCHEIA, JUD. SUCEAVA                   |
| 8.       | FEIGEL CAZIMIR - CUMNAT                                                                                                                                                                                            | LOC. MOARA NICĂ, COM. MOARA, JUD. SUCEAVA                     |
| 9.       | FEIGEL LUCIA – CUMNATĂ                                                                                                                                                                                             | LOC. MOARA NICĂ, COM. MOARA, JUD. SUCEAVA                     |
| 10.      | FEIGEL ION - CUMNAT                                                                                                                                                                                                | LOC. BULAI, COM. MOARA, JUD. SUCEAVA                          |
| 11.      | FEIGEL VIOLETA - CUMNATĂ                                                                                                                                                                                           | LOC. BULAI, COM. MOARA, JUD SUCEAVA                           |

|     |                            |                                                                       |
|-----|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| 12. | COJOCARU MATILDA - CUMNATĂ | LOC. SUCEAVA, B-DUL GEORGE ENESCU, BL.17, SC. A, AP. 16, JUD. SUCEAVA |
| 13. | BIVOL CRISTINA - NEPOATĂ   | LOC. BULAI, COM. MOARA, JUD. SUCEAVA                                  |
| 14. | LĂCĂTIȘ ANA - NEPOATĂ      | LOC. MOARA NICĂ, COM. MOARA, JUD. SUCEAVA                             |
| 15. | COJOCARU AUGUSTIN - NEPOT  | LOC. IAȘI, JUD. IAȘI                                                  |
| 16. | FEIGEL VLĂDUȚ - NEPOT      | LOC. BULAI, COM. MOARA, JUD. SUCEAVA                                  |
| 17. | FEIGEL DANIEL - NEPOT      | LOC. BULAI, COM. MOARA, JUD. SUCEAVA                                  |

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.       | -                                                                                                                                                                                                                  |                                  |
| 2.       | -                                                                                                                                                                                                                  |                                  |

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la [art. 4 alin. \(2\) și \(4\) din Legea nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu                                       |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| 1.       | SUTU LUCREȚIA                                                                                                                                                                                                      | LOC. LITENI, COM. MOARA, JUD. SUCEAVA                                  |
| 2.       | LUNGU GHEORGHE                                                                                                                                                                                                     | COM. MOARA, JUD. SUCEAVA                                               |
| 3.       | IEREMIE VIORICA                                                                                                                                                                                                    | LOC. MOARA NICĂ, COM. MOARA, STR. UNIVERSITĂȚII, NR. 142, JUD. SUCEAVA |
| 4.       | U.A.T. MOARA                                                                                                                                                                                                       |                                                                        |

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.       | -                                                                                                                                                       |                                  |
| 2.       | -                                                                                                                                                       |                                  |

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin [Legea nr. 45/2009](#) privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei

alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

| Nr. crt. | Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.       |                                                                                                                                                                                    |                                  |
| 2.       |                                                                                                                                                                                    |                                  |

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.       |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |
| 2.       |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

| Nr. crt. | Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu             |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| 1.       | AGENTIA DOMENIULUI STATULUI                                                                                                                                                        | STR. STIRBEI VODA, NR. 43, SECT 1, BUCURESTI |
| 2.       |                                                                                                                                                                                    |                                              |

Primar,  
DZIMINSCHI FERDINAND EDUARD

L.S. Secretar general al comunei Moara  
ROMASCAN LILIANA DANIELA



