

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul Fodor Ion Florin, CNP 1730718335009 având adresa de comunicare în: localitatea Bosanci, str. Pompier Ghe. Coltuneac nr. 4, bl., sc., et., ap., județul Suceava ,codul postal 727045, e-mail florin@fly-music.ro, tel. 0741275909.

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,68 (ha), la prețul 34.000 (lei)
Condițiile de vânzare sunt următoarele: treizeci și patru mii lei.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	Moara	0,68	7736	7736	44/A202	40 arabil.		
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Fodor Florin

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 20.09.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
 - ¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
 - ²⁾ Se va completa în cifre și litere.
 - ³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
 - ⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul SUCEAVA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială UAT. MOARA	Nr. 38 din 20.09.2021

LISTA**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 38/20.09.2021 depusă de numitul, **FODOR ION FLORIN, în calitate de vânzător**, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Fodor Eugenia - mama	Str.Pompier Ghe.Colțuneac, nr 4 com. Bosanci,jud. Suceava
2.	Gaitan Aurel - unchi	Str. Unirii, nr 50, com. Bosanci, jud. Suceava.
3.	Gaitan Viorica - matusa	Str. Unirii, nr 50, com. Bosanci, jud. Suceava.
4.	Gaitan Elena - matusa	Str. Unirii, nr 61, com. Bosanci, jud. Suceava.
5.	Vitel Maria - matusa	Str. Gladiolelor, nr.23, com. Bosanci, jud. Suceava
6.	Fodor Constantin - frate	Str.Traian, bl.329, sc.A, et.2, ap.8, Jud. Vaslui
7.	Fodor Renata - cumnata	Loc. Vaslui, Str.Traian, bl.329, sc.A, et.2, ap.8, jud. Vaslui
8.	Bivol Dragos - cumnat	Str. Unirii, nr.63,com. Bosanci, judetul Suceava
9.	Bivol Doina - sora	Str. Unirii, nr 63, com. Bosanci, jud. Suceava
10.	Ieremie Ovidiu - cumnat	Str. Sucevei, nr.84, com. Bosanci, jud .Suceava
11.	Ieremie Elena - sora	Str. Sucevei,nr.84, com. Bosanci,jud.Suceava
12.	Bivol Doina - nepoata	Str. Unirii, nr.63, com. Bosanci, jud Suceava
13.	Ieremie Razvan - cumnat	Str, Sucevei, nr. 12, com. Bosanci,jud. Suceava
14	Fodor Ioana Liliana - sotie	Str. Ilie Ilascu, nr.22B, sc. B,ap.20,etaj 3, jud. Suceava.

15	Konczey Calina - cumnata	Str. Drumul cu plopi, nr.110, vila 3.ap.9, loc. Sanpetru, jud.Brasov
16	Konczey Botond - cumnat	Str. Drumul cu plopi, nr.110, vila 3, ap.9, loc. Sanpetru, jud. Brasov
17	Dinca Viorel - socru	Mun. suceava, Str.Visinilor, nr.4,bl.57, sc.C, ap. 11, jud. Suceava
18	Dinca Rozalia - soacra	Mun. Suceava, Str.Visinilor, nr.4, bl.57, sc.C, ap 11, jud. Suceava
19	Stefaroi Costan - unchi	Com. Bunesti, jud. Suceava
20	Stefaroi Doruta - matusa	Com. Bunesti, jud. Suceava

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții : nu sunt.
3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Spoiala Radu - vecin	Sat Moara Carp, str. Ion Irimescu, nr.160, com.Moara, jud.Suceava
2.	Carp Adela -Siminica - vecina	Sat Moara Carp, str. Randunicii, nr. 169, Moara, jud. Suceava

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri:

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	ACADEMIA DE ȘTIINTE AGRICOLE SI SILVICE; "GH.IONESCU SISESTI "	Mun. Bucuresti , Bulevardul Mărăști 61, sect.1, cod 011464

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine: nu sunt

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	AGENTIA DOMENIULUI STATULUI	STR. STIRBEI VODA, NR. 43, SECT 1, BUCURESTI

Primar,
DZIMINSCHI FERDINAND EDUARD

L.S. Secretar general al comunei Moara

ROMASCAN LILIANA DANIELA

