

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul Fodor Ion Florin, CNP 1730718335009 având adresa de comunicare în: localitatea Bosanci, str. Pompier Ghe. Coltuneac nr. 4, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul Suceava ,codul postal 727045, e-mail florin@fly-music.ro, tel. 0741275909.

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,26 (ha), la prețul 13.000 (lei)  
Condițiile de vânzare sunt următoarele: treisprezece mii lei

Date privind identificarea terenului

| Specificare                       | Informații privind amplasamentul terenului |                          |                         |                                 |                         | Categoria de folosință^3)<br>(**) | Observații |
|-----------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------|-------------------------|---------------------------------|-------------------------|-----------------------------------|------------|
|                                   | Orașul/Comuna/Județul<br>(*)               | Suprafața<br>(ha)<br>(*) | Număr cadastral<br>(**) | Număr de carte funciară<br>(**) | Număr tarla/lot<br>(**) |                                   |            |
| Se completează de către vânzător. | Moara                                      | 0,26                     | 12298                   | 12298                           | 44/A802                 | 77                                | arabil     |
| Verificat primărie^4)             |                                            |                          |                         |                                 |                         |                                   |            |

Cunoscând că falsul în declarații

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Fodor Florin  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura   
.....  
I S

L.S.  
Data 20.09.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.  
^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
^2) Se completează cu numărul de înregistrare în Registrul de proprietate.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
^2) Se va completa în cifre și litere

^2) Se va completa în cifre și litere.

<sup>^</sup>3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi completate ulterior.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

|                 |                                                |
|-----------------|------------------------------------------------|
| Județul SUCEAVA | Registrul de evidență<br>Nr. 40 din 20.09.2021 |
| U.A.T. MOARA    |                                                |

## LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 40/20.09.2021 depusă de numitul, **FODOR ION FLORIN, în calitate de vânzător**, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu                                     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| 1.       | Fodor Eugenia - mama                                                                                                                                                                                               | Str.Pompier<br>Ghe.Colțuneac, nr 4 com.<br>Bosanci, jud. Suceava     |
| 2.       | Gaitan Aurel - unchi                                                                                                                                                                                               | Str. Unirii, nr 50, com.<br>Bosanci, jud. Suceava.                   |
| 3.       | Gaitan Viorica - matusa                                                                                                                                                                                            | Str. Unirii, nr 50, com.<br>Bosanci, jud. Suceava.                   |
| 4.       | Gaitan Elena - matusa                                                                                                                                                                                              | Str. Unirii, nr 61, com.<br>Bosanci, jud. Suceava.                   |
| 5.       | Vitel Maria - matusa                                                                                                                                                                                               | Str. Gladiolelor, nr.23,<br>com. Bosanci, jud.<br>Suceava            |
| 6.       | Fodor Constantin - frate                                                                                                                                                                                           | Str.Traian, bl.329, sc.A,<br>et.2, ap.8, Jud. Vaslui                 |
| 7.       | Fodor Renata - cumnata                                                                                                                                                                                             | Loc. Vaslui, Str.Traian,<br>bl.329, sc.A, et.2, ap.8,<br>jud. Vaslui |
| 8.       | Bivol Dragos - cumnat                                                                                                                                                                                              | Str. Unirii, nr.63,com.<br>Bosanci, judetul Suceava                  |
| 9.       | Bivol Doina - sora                                                                                                                                                                                                 | Str. Unirii, nr 63, com.<br>Bosanci, jud. Suceava                    |
| 10.      | Ieremie Ovidiu - cumnat                                                                                                                                                                                            | Str. Sucevei, nr.84, com.<br>Bosanci, jud .Suceava                   |
| 11.      | Ieremie Elena - sora                                                                                                                                                                                               | Str. Sucevei,nr.84, com.<br>Bosanci,jud.Suceava                      |
| 12.      | Bivol Doina - nepoata                                                                                                                                                                                              | Str. Unirii, nr.63, com.<br>Bosanci, jud Suceava                     |
| 13.      | Ieremie Razvan - cumnat                                                                                                                                                                                            | Str, Sucevei, nr. 12, com.<br>Bosanci,jud. Suceava                   |

|    |                             |                                                                           |
|----|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| 14 | Fodor Ioana Liliana - sotie | Mun. Suceava, Str. Ilie Ilascu, nr.22B, sc. B,ap.20,etaj 3, jud. Suceava. |
| 15 | Konczey Calina - cumnata    | Str. Drumul cu ploi, nr.110, vila 3.ap.9, loc. Sanpetru, jud.Brasov       |
| 16 | Konczey Botond - cumnat     | Str. Drumul cu ploi, nr.110, vila 3, ap.9, loc. Sanpetru, jud. Brasov     |
| 17 | Dinca Viorel - socru        | Mun. suceava, Str.Visinilor, nr.4,bl.57, sc.C, ap. 11, jud. Suceava       |
| 18 | Dinca Rozalia - soacra      | Mun. Suceava, Str.Visinilor, nr.4, bl.57, sc.C, ap 11, jud. Suceava       |
| 19 | Stefaroi Costan - unchi     | Com. Bunesti, jud. Suceava                                                |
| 20 | Stefaroi Doruta - matusa    | Com. Bunesti, jud. Suceava                                                |

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții : nu sunt.
3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu                                            |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 1.       | Spoiala Constantin - vecin                                                                                                                                                                                         | Sat Liteni, com.Moara, jud.Suceava                                          |
| 2.       | Fodor Ioan Florin - vecin                                                                                                                                                                                          | Mun. Suceava, Str. Ilie Ilascu, nr.22B, sc. B, ap. 20,etaj 3, jud. Suceava. |

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri: nu sunt

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.       | -                                                                                                                                                       |                                  |

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația

strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

| Nr. crt. | Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu                             |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| 1.       | ACADEMIA DE ȘTIINTE AGRICOLE SI SILVICE;<br>"GHEORGHE IONESCU SISESTI "                                                                                                            | Mun. Bucuresti, Bulevardul<br>Mărăști 61, sect.1, cod 011464 |

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine: nu sunt

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.       | -                                                                                                                                                                                                                  |                                  |

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

| Nr. crt. | Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu                |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| 1.       | AGENTIA DOMENIULUI STATULUI                                                                                                                                                        | STR. STIRBEI VODA, NR. 43,<br>SECT 1, BUCURESTI |

**Primar,**  
**DZIMINSCHI FERDINAND EDUARD**



**L.S. Secretar general al comunei Moara**

**ROMASCAN LILIANA DANIELA**