

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, STRUGARIU ANGELA CNP 2620526335017, având  
adresa de comunicare în: localitatea MOARA-NICOLAE str. ȚINERETULUI nr. 461, bl. ...., sc. ...., et.  
....., ap. ...., județul/sectorul SUCEAVA, codul poștal ....., e-mail ....., tel.  
0736 405962

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, CIRLAN GUCHERIA CNP 2370601335026, având  
adresa de comunicare în: localitatea MOARA-NICOLAE str. ȚINERETULUI nr. 461, bl. ...., sc. ...., et.  
....., ap. ...., județul/sectorul SUCEAVA, codul poștal ....., e-mail ....., tel.  
0736 981303

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,18<sup>00</sup> (ha), la prețul de (\*) 4.000 (lei)  
Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....  
(patru mii lei)

### Date privind identificarea terenului

| Specificare                       | Informații privind amplasamentul terenului |                    |                      |                              |                      |                    | Categorie de folosință <sup>3)</sup> (**) | Observații |
|-----------------------------------|--------------------------------------------|--------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|-------------------------------------------|------------|
|                                   | Orașul/Comuna/Județul (*)                  | Suprafață (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) |                                           |            |
| Se completează de către vânzător. | <u>MOARA SUCEAVA</u>                       | <u>0,1800</u>      | <u>4560</u>          | <u>4560</u>                  | <u>34/A</u>          | <u>23</u>          | <u>ARAB</u>                               |            |
| Verificat primărie <sup>4)</sup>  | <u>X</u>                                   | <u>X</u>           | <u>X</u>             | <u>X</u>                     | <u>X</u>             | <u>X</u>           | <u>X</u>                                  |            |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

STRUGARIU ANGELA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

AGM

L.S.

Data 01-07-2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

|                                               |                       |
|-----------------------------------------------|-----------------------|
| Județul SUCEAVA                               | Registrul de evidență |
| Unitatea administrativ-teritorială UAT. MOARA | Nr. 34 din 01.09.2021 |

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 34/01.09.2021 depusă de STRUGARIU ANGELA și CÎRLAN GLICHERIA, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv:

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu                                        |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| 1.       | SPOIALĂ NICOLETA – SORĂ                                                                                                                                                                                            | MUN. SUCEAVA, BD. GEORGE ENESCU, JUD. SUCEAVA                           |
| 2.       | SPOIALĂ CASIAN – CUMNAT                                                                                                                                                                                            | MUN. SUCEAVA, BD. GEORGE ENESCU, JUD. SUCEAVA                           |
| 3.       | SPOIALĂ ILEANA – SORĂ                                                                                                                                                                                              | SAT MOARA NICĂ, COM. MOARA, STR. MIHAI EMINESCU, NR. 295 , JUD. SUCEAVA |
| 4.       | SPOIALĂ IOAN – CUMNAT                                                                                                                                                                                              | SAT MOARA NICĂ, COM. MOARA, STR. MIHAI EMINESCU, NR. 295 , JUD. SUCEAVA |
| 5.       | VARVAROI TEODORA – SORĂ                                                                                                                                                                                            | SAT LITENI, COM. MOARA, STR. HUMORULUI, JUD. SUCEAVA                    |
| 6.       | VARVAROI VIOREL – CUMNAT                                                                                                                                                                                           | SAT LITENI, COM. MOARA, STR. HUMORULUI, JUD. SUCEAVA                    |
| 7.       | SPOIALĂ CRISTIAN – NEPOT                                                                                                                                                                                           | IPOTEȘTI, SUCEAVA                                                       |
| 8.       | SPOIALĂ SIMONA – NEPOATĂ                                                                                                                                                                                           | IPOTEȘTI, SUCEAVA                                                       |
| 9.       | CIOBANU ANDREEA – NEPOATĂ                                                                                                                                                                                          | SAT MOARA NICĂ, COM. MOARA, STR. MIHAI EMINESCU, NR. 295, JUD. SUCEAVA  |

|     |                             |                                                                        |
|-----|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| 10. | CIOBANU DAN – NEPOT         | SAT MOARA NICĂ, COM. MOARA, STR. MIHAI EMINESCU, NR. 295, JUD. SUCEAVA |
| 11. | SPOIALĂ SABINA – NEPOATĂ    | SAT MOARA NICĂ, COM. MOARA, STR. MIHAI EMINESCU, NR. 295, JUD. SUCEAVA |
| 12. | POP IONUȚ – NEPOT           | IAȘI                                                                   |
| 13. | POP VERONICA – NEPOATĂ      | IAȘI                                                                   |
| 14. | VARVAROI IRINA – NEPOATĂ    | IAȘI                                                                   |
| 15. | STRUGARIU CONSTANTIN – SOȚ  | SAT MOARA NICĂ, COM. MOARA, STR. TINERETULUI, NR. 461, JUD. SUCEAVA    |
| 16. | STRUGARI ELENA – SORĂ       | PÂRTEȘTII DE JOS, DELENI, SUCEAVA                                      |
| 17. | STRUGARI ALEXANDRU – CUMNAT | PÂRTEȘTII DE JOS, DELENI, SUCEAVA                                      |
| 18. | STRUGARI ILIE – NEPOT       | POIENI, SOLCA, SUCEAVA                                                 |
| 19. | STRUGARI CONSTANTIN – NEPOT | PÂRTEȘTII DE JOS, DELENI, SUCEAVA                                      |
| 20. | STRUGARI ION – NEPOT        | MITOCUL DRAGOMIRNEI, SUCEAVA                                           |
| 21. | STRUGARI FLORIN – NEPOT     | PÂRTEȘTII DE JOS, DELENI, SUCEAVA                                      |
| 22. | HUȚANU DOMNICA – SORĂ       | BURDUJENI, SUCEAVA                                                     |

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu                               |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| 1.       | PENTELESCU CONSTANTIN - ARENDAȘ                                                                                                                                                                                    | SAT FRUMOASA, COM. MOARA, STR. HUMORULUI, NR. 81, JUD. SUCEAVA |

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.       | DRĂGOI TITUS                                                                                                                                                                                                       | -                                |
| 2.       | CURIC NICOLIE                                                                                                                                                                                                      | -                                |

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.       | -                                                                                                                                                       |                                  |

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

| Nr. crt. | Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.       | -                                                                                                                                                                                  |                                  |

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.       | -                                                                                                                                                                                                                  |                                  |

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

| Nr. crt. | Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu             |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| 1.       | AGENTIA DOMENIULUI STATULUI                                                                                                                                                        | STR. STIRBEI VODA, NR. 43, SECT 1, BUCURESTI |

Primar,

DZIMINSCHI FERDINAND EDUARD



L.S. Secretar general al comunei Moara

ROMASCAN LILIANA DANIELA