

HOTĂRÂRE

**privind aprobare PUZ (Plan Urbanistic Zonal) si Regulament local aferent pentru
„Construire spatii comerciale si anexe cu instalatii aferente, imprejmuire si lucrari de racorduri si
bransamente la rețelele tehnico-edilitare”**

Consiliul Local al comunei Moara, Judetul Suceava;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de Primarul comunei Moara, înregistrat sub nr. 7895/13.08.2021 prin care se propune aprobarea PUZ (Plan Urbanistic Zonal) pentru „Construire spatii comerciale si anexe cu instalatii aferente, imprejmuire si lucrari de racorduri si bransamente la rețelele tehnico-edilitare”;

- Raportul de informare si consultare al publicului nr. 8097/20.08.2021;

- Raportul Compartimentului urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Moara, înregistrat sub nr.8355/30.08.2021;

- Avizul favorabil al Consiliului Județean Suceava nr.25/ august 2021;

- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local nr. 8351/30.08.2021;

- In conformitate cu prevederile art.5, alin.1 si art.12 din Metodologia aprobata prin Ordinul Ministrului Dezvoltarii regionale si turismului nr.2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism, si Hotararii Consiliului local nr.81/2018 privind aprobarea regulamentului local privind implicarea publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism;

- Prevederile art.5, art.25, alin.(1), art.56, alin.(6) și (7) din Legea nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art.23, alin.(2) din Legea nr.50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129, alin.6), lit.(c), art.139, alin.(3) lit. e), art.196 alin. (1) litera a) si art.198 alin (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă documentația **PUZ (Plan Urbanistic Zonal) si Regulamentul local de aplicare** pentru „Construire spatii comerciale si anexe cu instalatii aferente, imprejmuire si lucrari de racorduri si bransamente la rețelele tehnico-edilitare”, evidențiat în anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

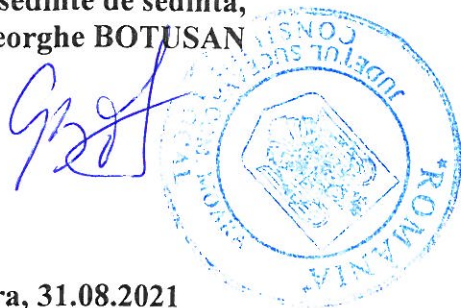
Art.2. Se aproba **Raportul de informare si consultare a publicului** înregistrat sub nr. 8097/20.08.2021 privind PUZ (Plan Urbanistic Zonal) pentru „Construire spatii comerciale si anexe cu instalatii aferente, imprejmuire si lucrari de racorduri si bransamente la rețelele tehnico-edilitare”, evidențiat în anexa nr.2 la prezenta hotărâre.

Art.3. La realizarea lucrărilor în zonă se vor respecta prevederile PUZ-ului aprobat și toate condițiile impuse prin avizele eliberate de deținătorii de rețele și utilități publice.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi contestată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare, la Tribunalul Suceava, Secția Contencios Administrativ.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului-Județul Suceava, Primarului comunei Moara, compartimentului urbanism și se aduce la cunoștință publică conform prevederilor legale.

**Presedinte de sedinta,
Gheorghe BOTUSAN**



**Moara, 31.08.2021
Nr. 53**

**Contrasemnează,
Secretar general
Liliana Daniela ROMASCAN**

A handwritten signature in blue ink, which appears to be 'L. Romascan', written over a faint circular stamp.