

HOTĂRARE

privind aprobarea operațiunii cadastrale de dezlipire a unui teren în două loturi, trecerea din domeniul public în domeniul privat al Comunei Moara a terenului în suprafața de 79 mp rezultat din dezmembrare (LOT 1) și realizarea unui Raport de evaluare al acestui lot, în vederea vânzării

Consiliul Local Moara, întrunit în ședința ordinară,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre înregistrat cu nr.9855/05.10.2021 prezentat de primarul comunei Moara;
- Raportul de specialitate nr. 10468/25.10.2021 al Compartimentului registru agricol și cadastru din cadrul Primăriei comunei Moara;
- Raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul consiliului local nr.10511 /27.10.2021;
- Prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile ORDINULUI nr.700/2014, actualizat privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Prevederile art. 864 din Codul civil;
- Prevederile art. 361, 354 și 355 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu completările și modificările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(1) și alin.(2) lit.c), art.139 alin.(2), art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă operațiunea cadastrală de dezlipire a imobilului-teren aflat în domeniul public al Comunei Moara, înscris în CF nr.541 Moara cu nr. topo 541, în suprafața de 233 mp, în 2 loturi: LOT 1 cu suprafața de 79 mp și LOT 2 în suprafața de 154 mp, conform Documentației cadastrale întocmită de SC GLOBAL TOPEXPERT SRL - Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre - *Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire*;

Art.2. Se aprobă trecerea din domeniul public al Comunei Moara în domeniul privat al comunei Moara a terenului aferent Lotului nr.1 în suprafața de 79 mp rezultat din dezmembrare și modificarea categoriei de folosință din drum în categoria curți construcții.

Art.3. Se aprobă întocmirea unui Raport de evaluare de către un evaluator autorizat a LOTULUI 1 rezultat din dezmembrare, în vederea vânzării;

Art.4. Se aprobă intabularea în cartea funciară a documentațiilor menționate la art.1 din prezenta hotărâre, cu luarea în considerare a mențiunilor de la art. 2.

Art.5. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează domnului Dziminski Ferdinand-Eduard, primarul Comunei Moara și compartimentele de specialitate din cadrul Primăriei Comunei Moara.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei, Instituției Prefectului – Județul Suceava, Primarului comunei Moara, și se aduce la cunoștință publică conform prevederilor legale.

Presedinte de sedinta,
Radu CROITOR

Moara, 27.10.2021
Nr.68



Contrasemnează,
Secretar general
Liliana Daniela ROMASCAN

[Signature]
Data
27.10.2021