

Indicatori urbanistici conform autorizației de construire

- Numar autorizație de construcție: 48 din 28 iunie 2023
- Titlul proiectului: **Construire 2 locuințe cu instalații aferente, garaj, fântână, împrejmuire, bazin, vidanjabil și foișor**
- Indicatori urbanistici:
 - Procent de ocupare al terenului POT: 18,0%
 - Coeficientul de utilizare a terenului CUT: 0,18
- Retragerile de la limitele de teren alocat investitiei:
 - Retrageri locuința1:
 - Retrageri de 2,00 m fata de limita de Nord
 - Retrageri de 2,00 m fata de limita de Est
 - Retrageri locuința2:
 - 7.00 m limita de proprietate Nord;
 - 24,00 limita de proprietate Est;
 - 61,17 m față de locuința 1
- Suprafata construită locuință1 231,60 mp
- Suprafata construită locuință2 157,00 mp
- Suprafata construită anexă 65.00 mp
- Suprafata construită foișor 25,00 mp
- Suprafata construită desfășurat 478,60 mp
- Regim de înălțime P
- Înălțimile construcțiilor la +2,79m
- Alte avize:
 - Aviz autoritățile competente în domeniul protejării patrimoniului cultural *nu este cazul*
 - Aviz autoritățile competente în domeniul protejării mediului *nu este cazul*

- **Data finalizare operațiuni de publicitate 07.07.2023**