

Indicatori urbanistici conform autorizației de construire

- Numar autorizație de construcție: 47 din 28 iunie 2023
- Titlul proiectului: **CONSTRUIRE LOCUINȚĂ CU INSTALAȚII AFERENTE, ÎMPREJMUIRE**
- Indicatori urbanistici:
 - Procent de ocupare al terenului POT: 6,27%
 - Coeficientul de utilizare a terenului CUT: 0,12
- Retragerile de la limitele de teren alocat investiției:
 - Retrageri de 7,70 m fata de limita de Nord-Est
 - Retrageri de 1,00 m fata de limita de Sud-Vest
 - Retrageri de 4,38 m fata de limita de Nord-Est
 - Retrageri de 101,47 m fata de limita de Nord-Est
- Suprafata construită parter 125,45 mp
- Suprafață construită mansardă 125,45 mp
- Suprafata construită desfășurată 250,90 mp
- Regim de înălțime P+M
- Înălțimile construcțiilor la cornișă +4.65 m
- Alte avize:
 - Aviz autoritățile competente în domeniul protejării patrimoniului cultural *nu este cazul*
 - Aviz autoritățile competente în domeniul protejării mediului *nu este cazul*

- **Data finalizare operațiuni de publicitate 11.07.2023**