

Indicatori urbanistici conform autorizației de construire

- Numar autorizație de construcție: 56 din 12 iulie 2023
  - Titlul proiectului: **CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+M și ANEXECU INSTALAȚII AFERENTE, , ÎMPREJMUIRE, BAZIN VITANJABIL**
  - Indicatori urbanistici:
    - Procent de ocupare al terenului POT: 13,12%
    - Coeficientul de utilizare a terenului CUT: 0,27
  - Retragerile de la limitele de teren alocat investitiei:
    - Retrageri de 5 m fata de limita de Nord-Est
    - Retrageri de 45 m fata de limita de Nord Vest
    - Retrageri de 1 m fata de limita de Sud-Vest
  - Suprafață construită parter 75,75 mp
  - Suprafata construită desfășurat 156,05 mp
  - Regim de înălțime P+M
  - Înălțimile constructiilor la streșină +4,14 m
  - Alte avize:
    - Aviz autoritățile competente în domeniul protejării patrimoniului cultural *nu este cazul*
    - Aviz autoritățile competente în domeniul protejării mediului **clasare notificare nr.9721 din 21.07.2022**
- 
- **Data finalizare operațiuni de publicitate 24.07.2023**