

Indicatori urbanistici conform autorizației de construire

- Numar autorizație de construcție: 58 din 24 iulie 2023
- Titlul proiectului: **CONSTRUIRE LOCUINȚĂ CU INSTALAȚII AFERENTE, ÎMPREJMUIRE, bazin vitanjabil, fântână**
- Indicatori urbanistici:
 - Procent de ocupare al terenului POT: 23,17%
 - Coeficientul de utilizare a terenului CUT: 0,31
- Retragerile de la limitele de teren alocat investitiei:
 - Retrageri de 1,5 m fata de limita de Nord
 - Retrageri de 7,9 m fata de limita de Est
 - Retrageri de 3,81 m fata de limita de Sud
 - Retrageri de 10,08 m fata de limita de Vest
- Suprafata construită subsol 21,69mp
- Suprafață construită parter 55,38 mp
- Suprafață construită mansarda 49,83 mp
- Suprafata construită desfășurat 129,65 mp
- Regim de înălțime Sp+P+M
- Înălțimile construcțiilor la cornișă +5,65 m
- Alte avize:
 - Aviz autoritățile competente în domeniul protejării patrimoniului cultural *nu este cazul*
 - Aviz autoritățile competente în domeniul protejării mediului *nu este cazul*
- **Data finalizare operațiuni de publicitate 27.07.2023**