

Indicatori urbanistici conform autorizației de construire

- Numar autorizație de construcție: 50 din 3 iulie 2023
- Titlul proiectului: **CONSTRUIRE LOCUINȚĂ INDIVIDUALĂ CU INTALAȚII AFERENTE, ÎMPREJMUIRE, BAZIN VIDANJABIL, FĂNTĂNĂ**
- Indicatori urbanistici:
 - Procent de ocupare al terenului POT: 4,30%
 - Coeficientul de utilizare a terenului CUT: 0,08
- Retragerile de la limitele de teren alocat investiției:
 - Retrageri de 0,60 m fata de limita de Nord
 - Retrageri de 2,18 m fata de limita de Sud
 - Retrageri de 154,95 m fata de limita de Est
- Suprafata construită locuință 112,30 mp
- Suprafata construită desfășurat 199,00 mp
- Regim de înălțime P+M
- Înălțimile construcțiilor la cornișă +4.65 m
- Alte avize:
 - Aviz autoritățile competente în domeniul protejării patrimoniului cultural *nu este cazul*
 - Aviz autoritățile competente în domeniul protejării mediului *nu este cazul*

- **Data finalizare operațiuni de publicitate 27.07.2023**