

Indicatori urbanistici conform autorizației de construire

- Numar autorizație de construcție: 127 din 30 octombrie 2023
- Titlul proiectului: **CONSTRUIRE LOCUINȚĂ SUBSOL+PARTER+MANSARDĂ ȘI DEFIINTARE C4 ȘI C5**
- **Adresa: Comuna Moara, sat BULAI, str. ION GRĂMADĂ, nr. 388**
- Indicatori urbanistici:
 - Procent de ocupare al terenului POT: 7,62 %
 - Coeficientul de utilizare a terenului CUT: 0,19
- Retragerile de la limitele de teren alocat investitiei:
- Retrageri de 1,00 m fata de limita de Nord
- Retrageri de 29,00 m fata de limita de Est
- Retrageri de 3,00 m fata de limita de Sud
- Suprafață demolată C4 38,00 mp
- Suprafață demolată C5 9,00 mp
- Suprafață construită subsol 70,74 mp
- Suprafață construită parter 122,04 mp
- Suprafață construită mansardă 122,04 mp
- Suprafata construită desfășurat 314,82 mp
- Regim de înălțime Sp+P+M
- Înălțimile constructiilor la cornișă +3,55 m
- Alte avize:
 - Aviz autoritățile competente în domeniul protejării patrimoniului cultural *nu este cazul*
 - Aviz autoritățile competente în domeniul protejării mediului *nu este cazul*

- **Data finalizare operațiuni de publicitate 16.11.2023**