

Indicatori urbanistici conform autorizației de construire

- Numar autorizație de construcție: 130 din 06 noiembrie 2023
- Titlul proiectului: **Extinere și etajare locuință existentă cu nr. cad 6720-C1 din CF 6720**
- **Adresa: Comuna Moara, sat Moara Carp, str. Ion Irimescu, nr.124**
- Indicatori urbanistici:
 - Procent de ocupare al terenului POT: existent 6,82%, propus 8,63%
 - Coeficientul de utilizare a terenului CUT: existent 0,11 propus 0,16
- Retragerile de la limitele de teren alocat investitiei:
 - Retrageri de 15,70 m fata de limita de Nord-Vest
 - Retrageri de 11,90 m fata de limita de Nord
 - Retrageri de 62,40 m fata de limita de Sud
- Suprafață construită propusă 180 mp suprafata construita total 305,95 mp
- Suprafata construită desfășurat propusă 197 mp suprafata desfășurată total 553,22 mp
- Regim de înălțime existent Dp+P+Ep
- Regim de înălțime propus Dp+P+E
- Înălțimile construcțiilor la cornișă +3,04 m
- Alte avize:
 - Aviz autoritățile competente în domeniul protejării patrimoniului cultural *nu este cazul*
 - Aviz autoritățile competente în domeniul protejării mediului *nu este cazul*

- **Data finalizare operațiuni de publicitate 24.11.2023**