

**Indicatori urbanistici conform autorizației de construire**

---

- Numar autorizație de construcție: 142 din 28 noiembrie 2023
  - Titlul proiectului: **CONSTRUIRE 2(două) LOCUINȚE CU INTALAȚII AFERENTE, IMPREJMUIRE**
  - **Adresa: Comuna Moara, sat Moara Nică, str. Universității, nr. 100A3B1, 100A3B2**
  - Indicatori urbanistici:
    - Procent de ocupare al terenului POT: 23,17%
    - Coeficientul de utilizare a terenului CUT: 0,45
  - Retragerile de la limitele de teren alocat investitiei:
    - Retrageri de 1,20 m fata de limita de Nord-Vest
    - Retrageri de 7,50 m fata de limita de Nord
    - Retrageri de 3,00 m fata de limita de Nord-Est
  - Suprafață construită la C1 81,09 mp
  - Suprafata construită desfășurat C1 157,59 mp
  - Suprafață construită la C2 81,09 mp
  - Suprafata construită desfășurat C2 157,59 mp
  - Regim de înălțime P+E
  - Înălțimile construcțiilor la cornișă +5,76 m
  - Alte avize:
    - Aviz autoritățile competente în domeniul protejării patrimoniului cultural *nu este cazul*
    - Aviz autoritățile competente în domeniul protejării mediului *nu este cazul*
- 
- **Data finalizare operațiuni de publicitate 13.12.2023**