

Indicatori urbanistici conform autorizației de construire

- Numar autorizație de construcție: 148 din 04 noiembrie 2023
- Titlul proiectului: **CONSTRUIRE LOCUINȚĂ CU REGIM MIC DE ÎNĂLȚIME, ÎMPREJMUIRE, FÂNTÂNĂ ȘI BAZIN VITANJABIL**
- **Adresa: Comuna Moara, sat Moara Nică, str. Universității, nr. 419A**
- Indicatori urbanistici:
 - Procent de ocupare al terenului POT: 23,92%
 - Coeficientul de utilizare a terenului CUT: 0,42
- Retragerile de la limitele de teren alocat investitiei:
 - Retrageri de 4,00 m fata de limita de Nord-Vest
 - Retrageri de 3,96 m fata de limita de Nord-Est
 - Retrageri de 14,60 m fata de limita de Sud-Est
- Suprafață construită 119,60 mp
- Suprafata construită desfășurat 214,73 mp
- Regim de înălțime Sp+P+M
- Înălțimile constructiilor la cornișă +5,06 m
- Alte avize:
 - Aviz autoritățile competente în domeniul protejării patrimoniului cultural *nu este cazul*
 - Aviz autoritățile competente în domeniul protejării mediului *nu este cazul*

- **Data finalizare operațiuni de publicitate 15.12.2023**