

Indicatori urbanistici conform autorizației de construire

- Numar autorizație de construcție: 81 din 05 septembrie 2023
- Titlul proiectului: **CONSTRUIRE LOCUINȚĂ Sp+P fântână, bazin vitanjabil, împrejmuire**
- **Adresa: com. Moara, sat Bulai, str. Visinia, nr. 68B**
- Indicatori urbanistici:
 - Procent de ocupare al terenului POT: 15,45%
 - Coeficientul de utilizare a terenului CUT: 0,40
- Retragerile de la limitele de teren alocat investitiei:
 - Retrageri de 5 m fata de limita de Nord-Est
 - Retrageri de 5,16 m fata de limita de Sud-Est
 - Retrageri de 77,05 m fata de limita de Sud-Vest
- Suprafata construită subsol 134,44 mp
- Suprafață construită parter 183,83 mp
- Suprafata construită desfășurat 318,27 mp
- Regim de înălțime Sp+P
- Înălțimile constructiilor la cornișă +4,16 m
- Alte avize:
 - Aviz autoritățile competente în domeniul protejării patrimoniului cultural *nu este cazul*
 - Aviz autoritățile competente în domeniul protejării mediului *nu este cazul*

- **Data finalizare operațiuni de publicitate 21.09.2023**