

Indicatori urbanistici conform autorizației de construire

- Numar autorizație de construcție: 161 din 21 decembrie 2023
 - Titlul proiectului: **CONSTRUIRE LOCUINȚĂ ȘI ANEXE CU INTALAȚII AFERENTE, BAZIN VITANJABIL, FÂNTÂNĂ, ÎMPREJMUIRE**
 - **Adresa: Comuna Moara, sat LITENI, str. Zahareștilor, nr. 322A**
 - Indicatori urbanistici:
 - Procent de ocupare al terenului POT: 18,75%
 - Coeficientul de utilizare a terenului CUT: 0,21
 - Retragerile de la limitele de teren alocat investitiei:
 - Retrageri de 2,00 m fata de limita de Nord
 - Retrageri de 7,40 m fata de limita de Sud
 - Retrageri de 19,57 m fata de limita de Vest
 - Suprafață construită 232,20 mp
 - Suprafata construită desfășurat 263 mp
 - Suprafață demisol 24 mp
 - Suprafață magazie 67,30 mp
 - Suprafață terasă 22 mp
 - Regim de înălțime locuință P
 - Regim înălțime anexă Dp+P
 - Înălțime locuință la cornișă +3,00 m
 - Înălțime anexă la cornișă +3,00
 - Alte avize:
 - Aviz autoritățile competente în domeniul protejării patrimoniului cultural *nu este cazul*
 - Aviz autoritățile competente în domeniul protejării mediului *nu este cazul*
-
- **Data finalizare operațiuni de publicitate 22.01.2024**