

### Indicatori urbanistici conform autorizației de construire

---

- Numar autorizație de construcție: Nr. 12 din 09 februarie 2024
  - Titlul proiectului: **CONSTRUIRE LOCUINȚĂ ȘI ANEXE, INTALAȚII AFERENTE, ÎMPREJMUIRE**
  - **Adresa: Comuna Moara, sat Moara Nică, str. Humorului, nr. 87E38**
  - Indicatori urbanistici:
    - Procent de ocupare al terenului POT: 30,00%
    - Coeficientul de utilizare a terenului CUT: 0,59
  - Retragerile de la limitele de teren alocat investitiei:
    - Retrageri de 5,00 m fata de limita de Nord-Vest
    - Retrageri de 5 m fata de limita de Sud-Est
    - Retrageri de 2,5 m fata de limita de Sud-Vest
  - Suprafață construită la sol 83,20 mp
  - Suprafata construită desfășurat 162 mp
  - Regim de înălțime P+M
  - Înălțimile constructiilor la cornișă +3,60 m
  - Alte avize:
    - Aviz autoritățile competente în domeniul protejării patrimoniului cultural *nu este cazul*
    - Aviz autoritățile competente în domeniul protejării mediului *nu este cazul*
- 
- **Data finalizare operațiuni de publicitate 05.03.2024**