

### Indicatori urbanistici conform autorizației de construire

---

- Numar autorizație de construcție: Nr. 13 din 15 februarie 2024
- Titlul proiectului: **CONSTRUIRE LOCUINȚĂ ȘI ANEXE, INTALAȚII AFERENTE, ÎMPREJMUIRE**
- **Adresa: Comuna Moara, sat Moara Nică, str. Humorului, nr. 87E32**
- Indicatori urbanistici:
  - Procent de ocupare al terenului POT: 20,00%
  - Coeficientul de utilizare a terenului CUT: 0,36
- Retragerile de la limitele de teren alocat investitiei:
  - Retrageri de 17,5 m fata de limita de Sud-Est
  - Retrageri de 2,5 m fata de limita de Sud-Vest
  - Retrageri de 2,5 m fata de limita de Nord-Est
  - Retrageri de 5 m fata de limita de Nord-Vest
- Suprafață construită la sol 83,30 mp
- Suprafata construită desfășurat 170,60 mp
- Regim de înălțime P+M
- Înălțimile constructiilor la cornișă +3,60 m
- Alte avize:
  - Aviz autoritățile competente în domeniul protejării patrimoniului cultural *nu este cazul*
  - Aviz autoritățile competente în domeniul protejării mediului *nu este cazul*
  
- **Data finalizare operațiuni de publicitate 11.03.2024**