

**ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA MOARA
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE
privind aprobare PUD (Plan Urbanistic de Detaliu) pentru
CONSTRUIRE SHOWROOM AUTO - beneficiar S.C. AUTOSERVICE S.R.L.**

Analizand temeiurile juridice, respectiv:

- a) art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2) și art. 136 alin.(1), alin. (2) și alin. (4) din Constituția României, republicată;
- b) art. 10 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 129, alin.6), lit. (c) și art. 139, alin. (3), lit. e) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- e) prevederile art.5, alin.1 și art.12 din Metodologia aprobată prin Ordinul Ministrului Dezvoltării regionale și turismului nr.2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism, și Hotărârii Consiliului local nr.81/2018 privind aprobarea regulamentului local privind implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism;
- f) prevederile art.5, art.25, alin.(1), art.56, alin. (4), alin.(6) și (7) din Legea nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- g) prevederile Legii nr.50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- h) prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- a) Referatul de aprobare al primarului comunei Moara, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr. 141/10.01.2025;
 - b) Raportul Compartimentului urbanism nr.142/10.01.2025;
 - c) Raportul de informare și consultare al publicului nr.140/10.01.2025;
- Cu avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale consiliului local Moara;

Luând act de:

- a) Avizului unic nr. 63 din noiembrie 2024 al Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a județului Suceava
- b) Proiectul faza PUD (Plan Urbanistic de Detaliu) pentru CONSTRUIRE SHOWROOM AUTO întocmit de BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA DOBROTA EUGEN;
- c) Certificatul de urbanism nr. 130/09.05.2024 emis de Primaria Comunei Moara și a avizelor solicitate prin certificatul de urbanism;

În temeiul prevederilor art.139, alin.(3) lit. e), art.196 alin. (1) litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOARA
adoptă prezenta hotărâre:**

Art.1 - Se aprobă documentația **PUD (Plan Urbanistic de Detaliu) pentru CONSTRUIRE SHOWROOM AUTO - beneficiar final S.C. AUTOSERVICE S.R.L.**, evidențiat în anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.2 - Se aproba **Raportul de informare si consultare a publicului** înregistrat sub nr. 140/10.01.2024 privind PUD (Plan Urbanistic de Detaliu) pentru CONSTRUIRE SHOWROOM AUTO, evidențiat în anexa nr.2 la prezenta hotărâre.

Art.3 - Prezenta documentație de urbanism are valabilitatea de 3 ani de la data aprobarii acestuia în Consiliul Local al Comunei Moara.

Art.4 - La realizarea lucrărilor se vor respecta prevederile PUD-ului aprobat și toate condițiile impuse prin avizele eliberate de deținătorii de rețele și utilități publice.

Art.5 - Prezenta hotărâre poate fi contestată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare, la Tribunalul Suceava, Secția Contencios Administrativ.

Art.6 - Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului-Județul Suceava, Primarului comunei Moara, compartimentului urbanism și se aduce la cunoștință publică conform prevederilor legale.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

Florin-Dorel ALBU



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI MOARA,
Liliana Daniela ROMASCAN**

Moara, 05.02.2025

Nr.3