

PROCES - VERBAL

încheiat astăzi 26.04.2024 în ședința ordinară a Consiliului Local al Comunei Moara

Președintele de ședință, ales în persoana domnului Blindu Doru, deschide lucrările ședinței și arată că sunt prezenți 13 consilieri ai Consiliului Local Moara. Absentează nemotivat d-nul consilier Marcu Gabriel și d-na Rusu Gabriela Cristina.

La ședință participă d-nul Primar Dziminski Ferdinand-Eduard și doamna Secretar general al comunei Moara - Romascan Liliana Daniela.

Secretarul general dă cuvântul președintelui de ședință – D-nul Blindu Doru care da citire ordinii de zi:

1. Prezentarea de către secretarul general al comunei a procesului verbal încheiat în ședința ordinară din 28.03.2024 – initiator secretarul comunei;

2. Proiect de hotărâre nr.1596/13.02.2024 privind aprobare PUZ (Plan Urbanistic Zonal) și Regulamentul local aferent pentru REABILITARE, EXTINDERE CLĂDIRE C1 ȘI SCHIMBARE DE DESTINAȚIE ÎN LOCUINȚE COLECTIVE CU SPAȚII COMERCIALE LA PARTER – initiator: SC AZIZI TEAM MEDIA SRL- initiator primarul comunei;

3. Proiect de hotărâre nr.4258/16.04.2024 privind acceptarea de către comuna Moara a ofertei de donație a unor imobile aflate în proprietate privată, cu scopul de a fi introduse în domeniul public al comunei Moara, în vederea constituirii unui drum deschis circulației publice - initiator primarul comunei;

4. Proiect de hotărâre nr.4323/17.04.2024 privind trecerea unor imobile (înscrise provizoriu pe UAT Moara) în domeniul privat al comunei Moara, declararea acestora de interes public cu destinația de drum deschis circulației publice și atestarea apartenenței acestora la domeniul public al comunei Moara - initiator primarul comunei;

5. Proiect de hotărâre nr. 2120/27.02.2024 privind scutirea unor contribuabili de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru anul 2024, conform prevederilor din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare - initiator primarul comunei;

6. Proiect de hotărâre nr. 3482/03.04.2024 pentru modificarea și completarea HCL nr. 83/2019 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "REABILITARE, MODERNIZARE, EXTINDERE ȘI DOTARE CAMIN CULTURAL, COMUNA MOARA, SAT MOARA NICA, STR. UNIVERSITĂȚII, NR.196, JUDEȚUL SUCEAVA".

7. Diverse;

Președintele de ședință supune aprobării ordinea de zi.

Secretarul general dă citire numelui și prenumelui fiecărui consilier local, în ordine alfabetică și consemnează opțiunea acestora, astfel:

- **VOTURI PENTRU:** ALBU CRISTINA-MARIA, BLINDU DORU, BEJAN CATALIN, BLÂNDU NECULAI, BOTUȘAN GHEORGHE, CROITORI RADU, CURIC DANIEL, DAVID OVIDIU, GAUBE CONSTANTIN, MIRĂUȚ FLORIN-MARIUS, PASCARIU MODESTA, SPOIALĂ IOAN, TRAINOSCHI DOREL

- **VOTURI ÎMPOTRIVĂ:** Niciun vot împotrivă

- **ABȚINERI:** Nicio abținere

Rezultatul votului: Ordinea de zi a fost aprobată cu 13 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

După citirea procesului verbal, secretarul general supune la vot procesul-verbal al ședinței ordinare din data de 28.03.2024.

Secretarul general dă citire numelui și prenumelui fiecărui consilier local, în ordine alfabetică și consemnează opțiunea acestora, astfel:

- **VOTURI PENTRU:** ALBU CRISTINA-MARIA, BLINDU DORU, BEJAN CATALIN, BLÂNDU NECULAI, BOTUȘAN GHEORGHE, CROITORI RADU, CURIC DANIEL, DAVID OVIDIU, GAUBE CONSTANTIN, MIRĂUȚ FLORIN-MARIUS, PASCARIU MODESTA, SPOIALĂ IOAN, TRAINOSCHI DOREL

- **VOTURI ÎMPOTRIVĂ:** Niciun vot împotrivă

- **ABȚINERI:** Nicio abținere

Rezultatul votului: Procesul-verbal al ședinței ordinare a fost aprobat cu 13 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

Doamna secretar solicită consilierilor ca, în baza prevederilor art.228 alin. (1) și (2) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, să comunice dacă există un potențial conflict de interese/incompatibilitate cu privire la vreun proiect de hotărâre înscris pe ordinea de zi. În urma consultării proiectelor de pe ordinea de zi, D-nul consilier Bejan Catalin anunța un conflict de interese raportat la *proiectul de hotărâre nr.4258/16.04.2024 privind acceptarea de către comuna Moara a ofertei de donație a unor imobile aflate în proprietate privată, cu scopul de a fi introduse în domeniul public al comunei Moara, în vederea constituirii unui drum deschis circulației publice.*

DEZBATEREA PROIECTELOR incluse pe ordinea de zi:

1. *Proiect de hotărâre nr.1596/13.02.2024 privind aprobare PUZ (Plan Urbanistic Zonal) și Regulamentul local aferent pentru REABILITARE, EXTINDERE CLĂDIRE C1 ȘI SCHIMBARE DE DESTINAȚIE ÎN LOCUINȚE COLECTIVE CU SPAȚII COMERCIALE LA PARTER – initiator: SC AZIZI TEAM MEDIA SRL -initiator primarul comunei;*

S-a prezentat referatul de aprobare și proiectul de hotărâre.

Se ia act de avizul comisiei de specialitate.

Reprezentantul compartimentului urbanism începe prezentarea Raportului de specialitate și menționează faptul că Documentația PUZ supusă aprobării a obținut toate avizele și acordurile cerute prin Certificatul de urbanism, inclusiv Avizul Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism a Județului Suceava. Acesta face unele mențiuni referitoare la etapele parcurse în procesul de consultare publică, da citire Procesului verbal al ședinței publice din data de 10.01.2024 și prezenta, succint, la solicitarea consilierilor locali, propunerile și sesizările venite din partea vecinilor prin care notifică Primaria Moara cu privire la neajunsurile și prejudiciile pe care considera că le vor avea în situația în care PUZ-ul va fi aprobat. Arată că în petiții se face vorbire despre lipsa parcarilor din zonă, despre faptul că locuințele învecinate vor fi umbrite și că imobilul depășește cu mult nivelul de înălțime stabilit prin PUG. D-nul Calin Todoreanu precizează că în cadrul ședinței publice la care au participat cetățenii interesați, reprezentanții firmei de proiectare au prezentat un Studiu de însorire din care rezultă că imobilul studiat nu afectează perioada de însorire minimă prevăzută de legislația în vigoare, precizând totodată că numărul locurilor de parcare a fost calculat conform legii pentru o astfel de funcțiune.

Au loc discuții și intervenții ale consilierilor locali care doresc respingerea PUZ-ului, cu invocarea nerespectării regimului de înălțime stabilit în zonă prin PUG, cu precizarea și susținerea celor precizate de către vecini în petitiile adresate, respectiv intervenții ale d-nului consilier Botusan Gheorghe și ale d-nei Pascariu Modesta care susțin aprobarea documentației.

La dezbatere sunt prezenți: 13 consilieri locali

Se supune la vot proiectul:

Secretarul general da citire numelui și prenumelui fiecărui consilier local, în ordine alfabetică și consemnează opțiunea acestora, astfel:

- **VOTURI PENTRU:** PASCARIU MODESTA

- **VOTURI ÎMPOTRIVĂ:** Niciun vot împotrivă

- **ABȚINERI:** ALBU CRISTINA-MARIA, BLINDU DORU, BEJAN CATALIN, BLÂNDU NECULAI, BOTUȘAN GHEORGHE, CROITORI RADU, CURIC DANIEL, DAVID OVIDIU, GAUBE CONSTANTIN, MIRĂUȚ FLORIN-MARIUS, SPOIALĂ IOAN, TRAINOSCHI DOREL

Rezultatul votului: Proiectul a fost respins cu 1 vot PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 12 ABȚINERI

2. *Proiect de hotarare nr.4258/16.04.2024 privind acceptarea de către comuna Moara a ofertei de donație a unor imobile aflate în proprietate privată, cu scopul de a fi introduse în domeniul public al comunei Moara, în vederea constituirii unui drum deschis circulației publice* – initiator primarul comunei;

S-a prezentat referatul de aprobare, proiectul de hotărâre și raportul secretarului general.

Se ia act de avizul comisiei de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 13 consilieri locali

Se supune la vot proiectul:

Secretarul general da citire numelui și prenumelui fiecărui consilier local, în ordine alfabetică și consemnează opțiunea acestora, astfel:

- **VOTURI PENTRU:** ALBU CRISTINA-MARIA, BLINDU DORU, BLÂNDU NECULAI, BOTUȘAN GHEORGHE, CROITORI RADU, CURIC DANIEL, DAVID OVIDIU, GAUBE CONSTANTIN, MIRĂUȚ FLORIN-MARIUS, PASCARIU MODESTA, SPOIALĂ IOAN, TRAINOSCHI DOREL,

- **VOTURI ÎMPOTRIVĂ:** Niciun vot împotrivă

- **ABȚINERI:** se abține d-nul BEJAN CATALIN care declară că este în conflict de interese

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 12 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 1 ABȚINERE

3. *Proiect de hotarare nr.4323/17.04.2024 privind trecerea unor imobile (inscrise provizoriu pe UAT Moara) în domeniul privat al comunei Moara, declararea acestora de interes public cu destinația de drum deschis circulației publice și atestarea apartenenței acestora la domeniul public al comunei Moara* – initiator primarul comunei;

S-a prezentat referatul de aprobare, proiectul de hotărâre și raportul compartimentului economic.

Se ia act de avizul comisiei de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 13 consilieri locali

Se supune la vot proiectul:

Secretarul general da citire numelui și prenumelui fiecărui consilier local, în ordine alfabetică și consemnează opțiunea acestora, astfel:

- **VOTURI PENTRU:** ALBU CRISTINA-MARIA, BLINDU DORU, BEJAN CATALIN, BLÂNDU NECULAI, BOTUȘAN GHEORGHE, CROITORI RADU, CURIC DANIEL, DAVID OVIDIU, GAUBE CONSTANTIN, MIRĂUȚ FLORIN-MARIUS, PASCARIU MODESTA, SPOIALĂ IOAN, TRAINOSCHI DOREL

- **VOTURI ÎMPOTRIVĂ:** Niciun vot împotrivă

- **ABȚINERI:** Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 13 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

4. *Proiect de hotarare nr. 2120/27.02.2024 privind scutirea unor contribuabili de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru anul 2024, conform prevederilor din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare* - initiator primarul comunei;

S-a prezentat referatul de aprobare, proiectul de hotărâre și raportul compartimentului registru agricol și cadastru.

Se ia act de avizul comisiei de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 13 consilieri locali

Se supune la vot proiectul:

Secretarul general da citire numelui și prenumelui fiecărui consilier local, în ordine alfabetică și consemnează opțiunea acestora, astfel:

- **VOTURI PENTRU:** ALBU CRISTINA-MARIA, BEJAN CATALIN, BLÂNDU NECULAI, BOTUȘAN GHEORGHE, CROITORI RADU, CURIC DANIEL, DAVID OVIDIU, GAUBE CONSTANTIN, MIRĂUȚ FLORIN-MARIUS, PASCARIU MODESTA, SPOIALĂ IOAN, TRAINOSCHI DOREL,

- **VOTURI ÎMPOTRIVĂ:** BLINDU DORU

- **ABȚINERI:** Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 12 voturi PENTRU, 1 vot ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

5. *Proiect de hotărâre nr. 3482/03.04.2024 pentru modificarea și completarea HCL nr. 83/2019 privind aprobarea Documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii (DALI) si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii "REABILITARE, MODERNIZARE, EXTINDERE SI DOTARE CAMIN CULTURAL, COMUNA MOARA, SAT MOARA NICA, STR. UNIVERSITATII, NR.196, JUDETUL SUCEAVA" - initiator primarul comunei;*

S-a prezentat referatul de aprobare, proiectul de hotărâre și raportul compartimentului economic. Se ia act de avizul comisiei de specialitate.

La dezbatere sunt prezenți: 13 consilieri locali

Se supune la vot proiectul:

Secretarul general da citire numelui și prenumelui fiecărui consilier local, în ordine alfabetică și consemnează opțiunea acestora, astfel:

- **VOTURI PENTRU:** BEJAN CATALIN, BLÂNDU NECULAI, BOTUȘAN GHEORGHE, CROITORI RADU, CURIC DANIEL, DAVID OVIDIU, GAUBE CONSTANTIN, MIRĂUȚ FLORIN-MARIUS, PASCARIU MODESTA, SPOIALĂ IOAN, TRAINOSCHI DOREL, ALBU CRISTINA-MARIA, BLINDU DORU

- **VOTURI ÎMPOTRIVĂ:** Niciun vot împotrivă

- **ABȚINERI:** Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 13 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

Domnul președinte de ședință constată că ordinea de zi a fost parcursă, că autoritatea deliberativă și executivă au dat dovada capacității efective de a soluționa și de a gestiona, în numele și în interesul colectivității locale pe care o reprezintă, treburile publice, în condițiile legii, mulțumește pentru participare și pentru colaborarea la reușita ședinței și declară închise lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local al Comunei Moara din 26.04.2024.

Conținutul procesului-verbal se completează cu cele ale rapoartelor și proiectelor de hotărâre prezentate în cadrul ședinței.

Drept care am încheiat prezentul proces-verbal.

Președinte de ședință,
Blandu Neculai

Secretar general,
Romașcan Liliana Daniela